

*Wszyscy Wykonawcy,
którzy pobrali
Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia*

RIZ.3410-3/1/2009

dotyczy: *odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawców - dotyczy przetargu
nieograniczonego pn.:*
*„Przebudowa i rozbudowa obiektu Zespołu Szkół w Wyrach
przy ul. Puszkina”*

W nawiązaniu do nadesłanych przez Wykonawcę w dniach 03.06.2009r. oraz 04.06.2009r. pytań dotyczącego treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia uprzejmie wyjaśniam:

Pytania do przedmiaru robót – Roboty budowlane etap II

1. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 16 poz.99 – okien O1 jest 32 szt., a w zestawieniu 22 szt. Proszę o podanie prawidłowej odpowiedzi i informacji czy należy zapisać zmiany w przedmiarze?

Odpowiedź Zamawiającego:

W przedmiarach podano prawidłową ilość okien O1 tn. 32 szt.

9 szt. (parter) + 10 szt. (I piętro zestawienie na rzucie I p) + 13 szt. (II piętro).

2. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 16 poz.100 – okien O2 jest 6 szt., a w zestawieniu 4 szt. Proszę o podanie prawidłowej odpowiedzi i informacji czy należy zapisać zmiany w przedmiarze?

Odpowiedź Zamawiającego:

W przedmiarach podano prawidłową ilość okien O2 tn. 6 szt.

2 szt. (parter) + 2 szt. (I piętro zestawienie na rzucie I p) + 2 szt. (II piętro).

3. Pytanie Wykonawcy:

Proszę o wyjaśnienie czy okna Sali gimnastycznej podlegają wymianie? Jeśli podlegają to proszę o podanie obmiaru i pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Okna Sali gimnastycznej nie podlegają wymianie.

4. Pytanie Wykonawcy:

W odpowiedzi na pytania w poprzednim etapie Inwestor określił liczbę nawiewników ciśnieniowych Brevis, jakie należy zamontować na 147 szt. Ilość ta nie odpowiada ilości montowanych okien proszę o wyjaśnienie gdzie są montowane pozostałe nawiewniki?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w poprzednim przetargu planował montaż nawiewników zarówno w oknach nowych jak i istniejących we wszystkich salach lekcyjnych, bibliotece, stołówce, WC i na korytarzach.

Zamawiający po rozpoznaniu plusów i minusów montażu nawiewników odstępuje obecnie od tej decyzji.

Należy przyjąć do wyceny tylko montaż 6 szt. nawiewników w WC dla dziewcząt w łączniku.

5. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 5 w poz. 53 założono ułożenie w piwnicy wełny min. 10 cm? Proszę o wyjaśnienie gdzie ta warstwa występuje, ponieważ nie występuje na rysunkach ani w opisie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamiast wełny na posadzki należy użyć styropian. Warstwy zgodnie z przekrojami (rys. 11-13).

6. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 5 w poz. 54 założono ułożenie na parterze i piętrach wełny mineralnej 4 cm? Proszę o wyjaśnienie gdzie ta warstwa występuje, ponieważ nie występuje na rysunkach ani w opisie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamiast wełny na posadzki należy użyć styropian. Warstwy zgodnie z przekrojami (rys. 11-13).

7. Pytanie Wykonawcy:

W przedmiarach w robotach rozbiórkowych przyjęto rozebranie istniejących posadzek, w robotach izolacyjnych ułożenie warstwy izolacyjnej, a nie zaliczono wykonania posadzek cementowych? Proszę o odpowiedź czy Inwestor zakłada wykonanie posadzek cementowych, a jeśli nie to, jaką warstwę należy przyjąć na projektowane warstwy izolacyjne i w miejscu rozebranych posadzek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć warstwy zgodnie z przekrojami (rys. 11-13).

Pytania do przedmiaru robót – Roboty budowlane łącznik i sala gimnastyczna

8. Pytanie Wykonawcy:

W pom. 019 na parterze widoczna jest ścianka z pustaków szklanych, a brak jej w przedmiarze? Proszę o podanie parametrów ścianki i pozycji przedmiarowej, jeśli należy ją wycenić.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiar robót ujęto w Przedmiarze dodatkowym dz.6 Ścianka z pustaków szklanych poz. 29 - 2,80m².

9. Pytanie Wykonawcy:

W przedmiarze robót nie ujęto robót ziemnych, betonowych, zbrojarskich i obmiaru schodów zewnętrznych do pom. 018 i schodów przy pochylni. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiar ujęto w Przedmiarze dodatkowym w dziale 1, 2 i 3 Schody zewnętrzne.

10. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 6 – Izolacje – brakuje pozycji obejmującej dostawę i montaż folii paroprzepuszczalnej na dachu sali gim., a w opisie warstw P4 występuje. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiar obejmujący montaż folii paroprzepuszczalnej na dachu sali gimnastycznej ujęto w Przedmiarze dodatkowym dział 4 poz. 17.

11. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 6 w poz. 65 występują izolacje posadzki parteru z wełny mineralnej gr. 10cm, a na rysunkach styropian? Proszę o podanie materiału, jaki należy przyjąć.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć warstwy zgodnie z przekrojami (rys. 11-13).

12. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 6 w poz. 66 występują izolacje posadzki piętra I i II z wełny mineralnej gr. 4cm, a na rysunkach styropian M30? Proszę o podanie materiału, jaki należy przyjąć.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć warstwy zgodnie z przekrojami (rys. 11-13).

13. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 6 w poz. 67 przyjęto 20cm wełny min. na dachu, a na rysunkach w przekroju P3 podano warstwę gr. 34cm? Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć 20 cm wełny.

14. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 8 brak przedmiaru na dostawę i montaż rynien dachowych i rynien spustowych sali gimnastycznej oraz obróbek blacharskich.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiar obejmujący dostawę i montaż rynien dachowych i rur spustowych sali gimnastycznej oraz obróbek blacharskich ujęto w Przedmiarze dodatkowym dział 4 poz. 18-20.

15. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 11 i 14 nie ujęto gładzi gipsowych i malowania sali gim.? Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiar obejmujący wykonanie gładzi gipsowych i malowania sali gimnastycznej ujęto w Przedmiarze dodatkowym dział 4 poz. 21-22.

16. Pytanie Wykonawcy:

Proszę o odpowiedź jakie wykończenie sufitu na sali gim. Inwestor zakłada i czy jest ono objęte przedmiarem?

Odpowiedź Zamawiającego:

Sufit w sali gimnastycznej przyjąć zgodnie z warstwami na przekrojach (rys. 13). Warstwa wewnętrzna jest blacha trapezowa powlekana.

17. Pytanie Wykonawcy:

Na rysunkach elewacji są widoczne poziome pasy na projektowanym ociepleniu? Proszę o wyjaśnienie czy należy doliczyć od wyceny np. boniowanie lub inne rozwiązanie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Na elewacji zastosowano typowe listwy do boniowania.

18. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 15 prawdopodobnie nie zaliczono ocieplenia sali gim. ponieważ brakuje w przedmiarze ok.350m²? Proszę o wyjaśnienia i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego:

Patrz załącznik.

19. Pytanie Wykonawcy:

W związku z prawdopodobną zmianą części przedmiaru i odpowiedzią na niejasności w przedmiarach, proszę o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu składania i otwarcia ofert.

Powyższe terminy pozostają bez zmian tj. składanie ofert do 12.06.2009r. do godz.8.15.

Otwarcie ofert 12.06.2009r. godz. 8.30.

Pytania do przedmiaru – Roboty budowlane etap II

20. Pytanie Wykonawcy:

W opisie konstrukcji w miejscu projektowanych schodów do piwnicy należy wykonać mur oporowy. Proszę o wyjaśnienie czy mur ten należy ująć w wycenie, jeśli tak to proszę o podanie pozycji i przedmiaru?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiar muru oporowego oraz robót związanych załączamy w Przedmiarze dodatkowym w dziale 1 i 2 (Roboty ziemne i Roboty budowlane).

21. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 12 w opisie dotyczącym rodzaju tynku na elewacji obecnie przyjęto tynk silikonowo-żywiczy, który wg technologii nie wymaga malowania i jest droższy od mineralnego lub silikonowego. Na rysunkach elewacji przyjęto prawdopodobnie tynk mineralny lub silikonowy, który może być wykończony farbą silikonową Lotusan. Proszę o wyjaśnienie, jaki rodzaj tynku należy wycenić i czy powinien on być malowany?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ściany wykończyć zgodnie z opisem i kolorystyka elewacji: tynkiem mineralnym Sto do zacierania ręcznego, o fakturze baranka, o gr. ziarna 2,0 mm i pomalować farbami Sto Lotusan.

Pytania do przedmiaru robót – Roboty budowlane łącznik i sala gimnastyczna

22. Pytanie Wykonawcy:

Proszę o wyjaśnienie czy ściany zewnętrzne projektowanego budynku łącznika powinny być ocieplone z zewnątrz ponieważ na rysunkach warstwa ta jest zaznaczona, a w przedmiarze brakuje powierzchni ocieplenia tych ścian lub ścian sali gim.? Proszę o wyjaśnienie lub uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego:

Łącznik powinien być ocieplony. Przedmiar podano w przedmiarze w poz. 120-122. Przedmiar ocieplenia Sali gimnastycznej oraz robót związanych załączamy w Przedmiarze dodatkowym dz.5 Ocieplenie Sali gimnastycznej w poz. 23-28.

23. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 13 poz.111 – obecnie podano opis legarów podłogi sportowej jako wykonany z desek gr.25mm ułożonych krzyżowo? Proszę o wyjaśnienie czy legary powinny mieć gr.25mm.

Odpowiedź Zamawiającego:

Legary powinny mieć wymiary 7,6 x 6,3 cm.

Podłogę należy wykonać zgodnie z rys.13/A/2008/17 Przekrój C-C Budynku szkoły.

Tzn. na legarach ułożyć krzyżowo 2 warstwy płyt OSB gr. 18 mm. Jedna warstwa płyt OSB stanowić będzie ślepą podłogę zamiast podłogi z desek gr. 25 mm ujętej w tablicy KNNR2 1205-03.

24. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 10 w poz. 80 opisano balustrady, jako malowane proszkowe pochwytem z stali nierdzewnej, a podczas pierwszego przetargu ujęto pochwytem, jako stalowy malowany proszkowo? Proszę o wyjaśnienie, jaki rodzaj pochwyty należy wycenić.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy wycenić balustrady takie jak przyjęto w aktualnym przedmiarze załączonym do SIWZ.

25. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 10 w poz. 81 opisano balustrady, jako stalowe z stali nierdzewnej, a podczas pierwszego przetargu ujęto je, jako stalowe malowane proszkowo? Proszę o wyjaśnienie, jaki rodzaj balustrad należy wycenić.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy wycenić balustrady takie jak przyjęto w aktualnym przedmiarze załączonym do SIWZ.

26. Pytanie Wykonawcy:

W dziale 10 w poz. 82 opisano balustrady schodowe, jako stalowe z stali nierdzewnej, a podczas pierwszego przetargu ujęto je, jako stalowe malowane proszkowo? Proszę o wyjaśnienie, jaki rodzaj balustrad należy wycenić

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy wycenić balustrady takie jak przyjęto w aktualnym przedmiarze załączonym do SIWZ.

27. Pytanie Wykonawcy:

W dziale, 11 w poz. 86 Wycieraczkę przyjęto, jako wykonaną z stali nierdzewnej, w poprzednim etapie jak również w obecnym przedmiarze etap II do budynku istniejącego przyjęto stalowe ocynkowane? Proszę o wyjaśnienie, jaki rodzaj wycieraczek należy wycenić.

Odpowiedź Zamawiającego:

W poz.86 przedmiaru T-BU-I-19.05.-09 Łącznik i sala gimnastyczna widnieje zapis:
"Wycieraczki do obuwia ze stali nierdzewnej – szt. 1" i taką wycieraczkę należy wycenić.

28. Pytanie Wykonawcy:

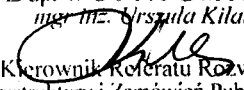
W dziale 15 w opisie dotyczącym rodzaju tynku na elewacji obecnie przyjęto tynk silikonowo-żywiczy, który wg technologii nie wymaga malowania i jest droższy od mineralnego lub silikonowego. Na rysunkach elewacji przyjęto prawdopodobnie tynk mineralny lub silikonowy, który może być wykończony farbą silikonową Lotusan. Proszę o wyjaśnienie, jaki rodzaj tynku należy wycenić i czy powinien on być malowany?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ściany wykończyć zgodnie z opisem i kolorystyką elewacji: tynkiem mineralnym Sto do zacierania ręcznego, o fakturze baranka, o gr. ziarna 2,0 mm i pomalować farbami Sto Lotusan.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Urszula Kilan


Kierownik Referatu Rozwoju,
Infrastruktury i Zamówień Publicznych

Załączniki:

1. 1 x załącznik – Dodatkowy przedmiar robót
2. kopia RIZ/aa