

Protokół nr 1/2024
z posiedzenia Komisji Rozwoju i Infrastruktury
w dniu 21 maja 2024 r.

1. **Przewodniczący Rady Gminy Wiry Marek Gołosz** otworzył obrady witając wszystkich zebranych Radnych.
2. **Przewodniczący Rady Gminy Wiry Marek Gołosz** odczytał proponowany porządek obrad:
 - 1) Otwarcie obrad.
 - 2) Przyjęcie porządku obrad.
 - 3) Wybór Przewodniczącego Komisji.
 - 4) Wybór Wiceprzewodniczącego Komisji.
 - 5) Analiza sprawozdań: z wykonania budżetu i finansowych Gminy Wiry za 2023 r
 - 6) Wolne wnioski i głosy.
 - 7) Zamknięcie obrad

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

11 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

3. **Przewodniczący Rady Gminy Wiry Marek Gołosz** poprosił o zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Komisji.

Radny Mirosław Sikora zgłosił kandydaturę Radnego Wojciecha Surmy.

Przewodniczący Rady Gminy Wiry Marek Gołosz zapytał Radnego Wojciecha Surmę czy wyraża zgodę, na kandydowanie do objęcia funkcji Przewodniczącej Komisji Rozwoju i Infrastruktury.

Radny Wojciech Surma wyraził zgodę.

Komisja w głosowaniu 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” - przyjęła kandydaturę Radnego Wojciecha Surmy na Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Infrastruktury.

Przewodniczący Rady Gminy Wiry Marek Gołosz pogratulował Przewodniczącemu Komisji wyboru, a następnie przekazał dalsze prowadzenie obrad niniejszego posiedzenia Komisji.

4. **Przewodniczący Komisji Wojciech Surma** poprosił o zgłaszanie kandydatur na Wiceprzewodniczącego Komisji Rozwoju i Infrastruktury.

Radny Tomasz Fityka zaproponował kandydaturę Radnego Mirosława Sikory.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zapytał Radnego Mirosława Sikorę czy wyraża zgodę na kandydowanie do objęcia funkcji Wiceprzewodniczącej Komisji Rozwoju i Infrastruktury.

Radny Mirosław Sikora wyraził zgodę.

Komisja w głosowaniu 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” - przyjęła kandydaturę Radnego Mirosława Sikory na Wiceprzewodniczącego Komisji Rozwoju i Infrastruktury.

5. Radni nie złożyli żadnych pytań dotyczących wykonania budżetu oraz sprawozdań finansowych Gminy Wiry za 2023 rok.

6. Wolne wnioski i głosy:

Pismo IZP.7011.14.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wiry, które dotyczyło podjęcia decyzji w sprawie dalszych prac projektowych w zakresie Termomodernizacji wraz z rozbudową budynku użyteczności publicznej – budynek OSP w Gostyni.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma poprosił o przybliżenie problemu, w rozwiązaniu którego ma pomóc Komisja, aby można było dalej kontynuować prace nad dokumentacją projektową.

Projektanci wspomnieli, że wykonano badania geologiczne w zakresie sprawdzenia poziomu wód gruntowych, z tych badań wynikało, że poziom wód gruntowych, przy istniejącym budynku, jest bardzo wysoki. W związku z tym, jeżeli miałyby pozostać pomieszczenia piwniczne, to wiązałoby się to z koniecznością uzyskania bardzo złożonej decyzji środowiskowej przy pozyskaniu pozwolenia na budowę.

Wójt Gminy przedstawiła sprawę dotyczącą zadania termomodernizacji wraz z rozbudową budynku OSP Gostyń od początku, aby wszyscy Radni mieli jasność, w dalszym podejmowaniu decyzji.

Projektanci zaproponowali, aby wyburzyć istniejący budynek i rozpocząć budowę na nowo. Takie rozwiązanie będzie mniej kosztowne niż przerabianie starego budynku. Projektanci zwrócili uwagę również na to, że wyburzenie istniejącego budynku i budowa nowego nie będzie miała już nic wspólnego z wykonaniem termomodernizacji.

Prezes OSP Gostyń zwrócił się z pytaniem do Projektantów, czy w pierwszej kolejności zostaną wybudowane garaże, a później nastąpi wyburzenie starego budynku i budowa nowego.

Projektanci odpowiedzieli, że wykonanie tej inwestycji można podzielić na etapy i przy takim rozwiązaniu, w pierwszej kolejności, można wybudować nowe garaże, a później wybudować część administracyjną.

Radna Beata Kempa zwróciła się z pytaniem do Projektantów, ile będzie trwała budowa.

Projektanci odpowiedzieli, że terminy budowy strażnic są różne i zależy to od firmy wykonawczej, ale taka budowa może potrwać od roku do dwóch lat.

Radna Beata Kempa zwróciła się z pytaniem do Wójta Gminy, czy w budżecie gminy zabezpieczone są środki na budowę.

Wójt Gminy odpowiedziała, że analizowane będzie, czy będzie możliwość zmiany zakresu wykonywanych robót z dofinansowania, z którego gmina chciała pozyskać środki na termomodernizację wraz z rozbudową. Jeśli nie będzie takiej możliwości będą szukane inne dofinansowania, aby zrealizować budowę strażnicy.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił uwagę, że realizacja będzie kosztowała więcej niż zakładane 4 mln zł i może wynosić nawet 6 mln zł.

Projektanci wspomnieli, że wstępny kosztorys może się zmienić, ale wyburzenie i budowa na nowo będzie mniej kosztowna niż przebudowa.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy można pozyskać środki zewnętrzne na budowę.

Wójt Gminy odpowiedziała, że na chwilę obecną nie ma żadnych środków zewnętrznych, z których można by było skorzystać i wybudować nową strażnicę.

Przewodniczący Rady Gminy Wiry Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem do Projektantów, czy projekt uwzględnia czynniki ekologiczne, żeby później można było uzyskać odpowiednie dofinansowanie.

Projektanci odpowiedzieli, że projekt musi być zgodny z prawem i czynniki ekologiczne są spełnione na chwilę sporządzania projektu.

Radny Tomasz Fityka zwrócił się z pytaniem do Projektantów, czy przełożenie sieci wodociągowej zostało ujęte w projekcie i w kosztach inwestycji.

Projektanci odpowiedzieli, że jeżeli będzie to konieczne to zostanie to zaprojektowane i ujęte w kosztorysie.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zaproponował, aby w głosowaniu przyjąć stanowisko, że Komisja wyraża zgodę na rezygnację z pomieszczeń piwnicznych, wymianę gruntów, budowę nowych garaży, rozbiorke istniejącej części administracyjnej, a później dobudowa do części garażowej nowej wybudowanej.

Komisja w głosowaniu 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” przyjęła zaproponowane stanowisko przez Przewodniczącego Komisji Wojciecha Surmę.

Pismo GKI.6121.26.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wry, które dotyczyło przekazania odpowiedzi z firmy BUDIMEX S.A. oraz Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach na wnioski Radnych Gminy z poprzedniej kadencji. Jeden z wniosków dotyczył przystanku autobusowego dla linii autobusowej nr 294/594 po przebudowie DW 928 i przeniesienia przystanków na ul. Pszczyńskiej w rejonie Domu Kultury i Gminnego Przedszkola w Gostyni.

Radny Tomasz Fityka zwrócił uwagę, że z udzielonej odpowiedzi przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach wynika, że nie będzie przystanku autobusowego dla linii 294/594 w kierunku szkoły w Gostyni.

Kierownik ref. GKI wspomniała, że kiedy powstawał projekt przebudowy DW 928 to w tym samym czasie powstał projekt przebudowy ul. Rybnickiej. Dlatego projekt przebudowy ul. Rybnickiej przewiduje przystanek niedaleko skrzyżowania ul. Rybnickiej ul. Pszczyńskiej.

Pismo PFP.150.1.1.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wry, które dotyczyło odpowiedzi na wniosek Radnego Gminy z poprzedniej kadencji.

Pismo GKI.6121.22.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wry, które dotyczyło odpowiedzi na wniosek Radnego Gminy z poprzedniej kadencji.

Pismo GKI.6121.24.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wry, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych Gminy z poprzedniej kadencji.

Pismo GKI.6121.21.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wry, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych Gminy z poprzedniej kadencji.

Pismo GG.6822.8.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wry, które zostało skierowane do Rady Gminy Wry, a później do wiadomości Komisji. Pismo dotyczyło wniosku Mieszkanki z prośbą o kontakt z właścicielem drogi bocznej ul. Rybnickiej przy posesjach nr 315, 315a, 315b, 315c oraz 315d.

- 1) **Przewodniczący Komisji Wojciech Surma** złożył wniosek o naprawę oświetlenia (napisu „Dom Kultury”), nieświecąca jedna litera.
- 2) **Radny Mirosław Sikora** złożył wniosek o ograniczenie prędkości na ul. Głównej w Wyrach na odcinku od skrzyżowania ul. Zjednoczenia z ul. Główną do skrzyżowania ul. Puszkina z ul. Główną na czas objazdu.
- 3) **Radny Kamil Łosoń** złożył wniosek o postawienie kosza na śmieci przy lesie pomiędzy ul. Miarową, a ul. Rybczyńskiego w Gostyni od strony ul. Miarowej.
- 4) **Radny Kamil Łosoń** złożył wniosek o uzupełnienie ubytków w nawierzchni drogi na ul. Miarowej w Gostyni, w rejonie posesji nr 22B.
- 5) **Radny Tomasz Fityka** złożył wniosek o przeznaczenie dotacji celowej w kwocie 7 tys. zł do Spółki Wodnej na rok 2024 celem udrożnienia cieku wodnego w Gostyni obejmującego obszar ul. Tyskiej i przegląd terenów na działkach o numerach 574/55, 824/55, 835/53, 502/53, 816/53, 1174/53, 495/53, 1513/53 wraz z załącznikiem nr 1 (mapa).
- 6) **Radny Tomasz Fityka** złożył wniosek o wykonanie chodnika i przygotowanie projektu na ul. Motyla na działce nr 2022/133 celem poprawy stanu drogi i bezpieczeństwa pieszych i użytkowników przez las. Wznowienie granic w tym obszarze zostało już wykonane.
- 7) **Radny Tomasz Fityka** złożył wniosek w imieniu Mieszkańców ul. Łuczniaków o udostępnienie przejazdu rowerem dzieci do szkoły przez Las Borki, a ul. Zajęczą w Gostyni. Prosi o likwidację

zakazu wjazdu w tym miejscu i utworzenie ścieżki rowerowej wraz z poprawą nawierzchni. W związku z tym, że Lasy Państwowe również korzystają z dróg gminnych, wniosek o zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą a Lasami Państwowymi.

- 8) **Radny Paweł Rajwa** złożył wniosek o przeprowadzenie kontroli stanu technicznego mieszkań (budynków) komunalnych znajdujących się przy ul. Bojdoła 6 i ul. Puszkina 19. W części mieszkań obserwujemy przecieki dachu, które powodują, że woda wnika do wnętrza pomieszczeń. Ponadto w budynku przy ul. Puszkina 19 nie ma w dalszym ciągu tabliczki adresowej - wniosek o jej zamieszczenie jej. Przy budynku na ul. Bojdoła 6 nie działają drzwi wejściowe, (do klatki schodowej) - wniosek o ich naprawienie.
- 9) **Radny Kamil Łosoń** zwrócił się z pytaniem, kiedy boisko za Szkołą Podstawową w Gostyni będzie ponownie ogólnodostępne.
- 10) **Wójt Gminy** odpowiedziała, że administratorem tego boiska zostało Stowarzyszenie Sportowe „Raki Gostyń”, i były wykonywane prace związane z użyźnieniem trawy na boisku. Dlatego to jest powód zamknięcia tego boiska.
- 11) **Przewodniczący Komisji Wojciech Surma** złożył wniosek o udrożnienie drugiego pasa ruchu na skrzyżowaniu ul. Pszczyńskiej z ul. Łaziską, aby był możliwy swobodny przejazd w obie strony.

7. Na tym protokół zakończono. Posiedzenie Komisji zamknięto o godz. 18:45.

Przewodniczący Komisji
Wojciech Surma

Protokołowała:
Emilia Myszor