

13.12.2023 r.

WÓJT GMINY WYRY

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Wyry przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	Jednostka ewidencyjna: Wyry, obręb: Gostyń, rejon ul. Łuczników
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	działki o nr ewidencyjnym: 638/17 jednostka ewidencyjna: Wyry, obrub: 0012 Gostyń; karta mapy: 2 księga wieczysta: KA1M/00057331/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	0,9023 ha łąki trwałe (Ł) klasy IV
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	10R/WS – tereny rolnicze, zieleni i wód w ciągach ekologicznych.
Termin zagospodarowania nieruchomości	5 lat
Wysokość opłaty	Stawka czynszu ustalona na podstawie zarządzenia nr 628/2023 Wójta Gminy Wyry z dnia 2 sierpnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów: stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 0,02 zł za 1m ² gruntu rolnego (R), 0,01 zł za 1m ² za łąki (Ł), pastwiska (Ps) i pozostałe użytki gruntowe.
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
Zasady aktualizacji opłaty	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

[WÓJT GMINY WYRY]