

23.08.2023 r.

WÓJT GMINY WYRY

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Wyry przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	WYRY, ul. Wagonowa
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Części działek o numerach ewidencyjnych: a) 800/108, 801/108; b) 799/108, 802/108, jednostka ewidencyjna: Wyry, obręb: Wyry; karta mapy: 6, księgi wieczyste: a) KA1M/00061867/4; b) KA1M/00070320/4, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	łączna powierzchnia dzierżawy: 0,1347 ha, łąki klasy IV - 0,1347 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	3ZP/U – tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłaty	Stawka czynszu ustalona na podstawie zarządzenia nr 628/2023 Wójta Gminy Wyry z dnia 2 sierpnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów: grunty przeznaczone pod działalność gastronomiczną - stawka 1,50 zł/m2 (w skali roku)
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
Zasady aktualizacji opłaty	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

[WÓJT GMINY WYRY]