

WÓJT GMINY WYRY
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Wyry przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	Gostyń: a) działki w rejonie rzeki Gostynka, b) rejon ul. ks. Tomasza Mamzera
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	działki o numerach ewidencyjnych: a) 392/8; 400/8; 404/8 b) 1493/66; 1496/66; 1497/66; część działki 1495/66 i 1498/66 jednostka ewidencyjna: Wyry, obręb: Gostyń; karta mapy: 5; 1, księgi wieczyste o numerach: a) KA1M/00061682/3; KA1M/00012179/6; KA1M/00012180/6 b) KA1M/00029267/2; KA1M/00061273/3; KA1M/00029268/9 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości	a) 0,4213 ha, b) 1,5113 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe niezabudowane
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	a) 9R/WS – tereny rolnicze w dolinach cieków wodnych b) 23MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas oznaczony do 5 lat
Wysokość opłaty	Stawka czynszu ustalona na podstawie zarządzenia nr 271/2021 Wójta Gminy Wyry z dnia 01.02.2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów użytkowanych rolniczo, zgodnie z oznaczeniem w ewidencji gruntów – stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 0,02 zł za 1m ² gruntu ornego (R), 0,01 zł za m ² za łąki (Ł) oraz pastwiska (Ps) i pozostałe użytki gruntowe.
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
Zasady aktualizacji opłaty	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

[WÓJT GMINY WYRY]