

Wyry, dnia 01.09.2022 r.

**Wszyscy Wykonawcy,
którzy pobrali
Specyfikację Warunków Zamówienia**

IZP.271.10.1.2022

Dotyczy: zmiany treści SWZ, zmiana załącznika do SWZ, zmiana ogłoszenia o zamówieniu, odpowiedź na pytanie Wykonawcy – zamówienie publiczne na:

***Sprawowanie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego z kontrolowaniem rozliczeń inwestycji pn.:
„Termomodernizacja budynków komunalnych mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność gminy”***

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 w związku z art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j), Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz przedłuża termin składania ofert.

Zamawiający przedłuża termin **składania ofert do dnia 07.09.2022 r. do godz. 9.00**, natomiast termin **otwarcia ofert ustala się na dzień 07.09.2022 r. na godzinę 10.00**.

I. Zmiany treści SWZ

1. Na 1 stronie SWZ:

W pkt. 1.

jest:

1. Wykonawcy, którzy uzyskają niniejszą SWZ ze strony prowadzonego postępowania lub w inny sposób i zamierzają ubiegać się o udzielenie zamówienia, powinni do dnia składania ofert tj. do 05.09.2022 r. na bieżąco sprawdzać wszystkie informacje dotyczące ww zamówienia, zamieszczane na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

winno być:

1. **Wykonawcy, którzy uzyskają niniejszą SWZ ze strony prowadzonego postępowania lub w inny sposób i zamierzają ubiegać się o udzielenie zamówienia, powinni do dnia składania ofert tj. do 07.09.2022 r. na bieżąco sprawdzać wszystkie informacje dotyczące ww zamówienia, zamieszczane na stronie internetowej prowadzonego postępowania.**

2. W rozdz. XXVI SWZ Termin związania ofertą:

W pkt. 1.

jest:

1. Wykonawca związany będzie złożoną ofertą do dnia 04.10.2022 r.

winno być:

1. **Wykonawca związany będzie złożoną ofertą do dnia 06.10.2022 r.**

3. W rozdz. XXIX SWZ Sposób oraz termin składania ofert:

W pkt. 3.

jest:

3. Termin składania ofert do dnia 05.09.2022 r., godz. 9:00.

winno być:

3. Termin składania ofert do dnia 07.09.2022 r., godz. 9:00.

4. W rozdz. XXX SWZ Termin otwarcia ofert:

W pkt. 1.

jest:

1. Termin składania ofert do dnia 05.09.2022 r., godz. 10:00.

winno być:

1. Termin składania ofert do dnia 07.09.2022 r., godz. 10:00.

5. W rozdz. XXXIII SWZ Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert:

W pkt. 2. 2) c)

jest:

c) Zamawiający przyzna punkty za ww. kryterium następujący sposób:

Osoba wskazana jako Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego wykaże się doświadczeniem (w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert) w pełnieniu nadzoru inwestorskiego na zadaniach inwestycyjnych dotyczących termomodernizacji budynków, Wykonawca otrzyma punkty wg poniższego opisu:

- pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji od 1 do 2 budynków – 10 pkt.,
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji od 3 do 4 budynków – 20 pkt.,
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji od 5 do 7 budynków – 30 pkt.,
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji powyżej 7 budynków – 40 pkt.

winno być:

c) Zamawiający przyzna punkty za ww. kryterium następujący sposób:

Osoba wskazana jako Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego wykaże się doświadczeniem (w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert) w pełnieniu nadzoru inwestorskiego na zadaniach inwestycyjnych dotyczących termomodernizacji budynków.

Wykonawca otrzyma punkty wg poniższego opisu:

- pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad termomodernizacją od 1 do 2 budynków – 10 pkt.,
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad termomodernizacją od 3 do 4 budynków – 20 pkt.,
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad termomodernizacją od 5 do 7 budynków – 30 pkt.,
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad termomodernizacją powyżej 7 budynków – 40 pkt.

II. Zmiana załącznika do SWZ

1. W dniu 01.09.2022 r. Zamawiający zmienia Załącznik nr 1, który został zamieszczony w dniu 26.08.2022r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania tj. załącznik o nazwie Załącznik nr 1 – Wzór Oferty Wykonawcy, zostaje zamieniony załącznikiem o nazwie: **Nowy Załącznik nr 1 – Wzór Oferty Wykonawcy**.

III. Zmiana ogłoszenia o zamówieniu

Działając na podstawie art. 286 ust. 6 i 9 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j.), Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

1. Zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu (Ogłoszenie nr 2022/BZP 00321478/01 z dnia 2022-08-26).
2. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 9 cyt. wyżej ustawy zamieścić w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia (Ogłoszenie nr 2022/BZP 00329445/01 z dnia 2022-09-01), a dokonaną zmianę udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

IV. Odpowiedź na pytanie Wykonawcy

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 w związku z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j.), Zamawiający odpowiada na pytanie Wykonawcy:

1. Pytanie Wykonawcy:

W związku z analizą Państwa dokumentacji dla zadania: "Sprawowanie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego z kontrolowaniem rozliczeń inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynków komunalnych mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność gminy”.

celem udziału w postępowaniu zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie poniższego zakresu:

Prosimy o potwierdzenie, iż na podstawie zapisów SWZ dział XXXIII. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert, Kryterium B – „Doświadczenie Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego” – 40% pkt C.

Zamawiający uznaje doświadczenie we wskazanym poniżej zakresie:

- pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji od 1 do 2 budynków – 10 pkt., lub pełnienie funkcji inspektora nadzoru na jednym do dwóch zadań inwestycyjnych dotyczących termomodernizacji budynku.

*Sprawowanie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego z kontrolowaniem rozliczeń inwestycji pn.:
„Termomodernizacja budynków komunalnych mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność gminy”*

- pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji od 3 do 4 budynków – 20 pkt., lub pełnienie funkcji inspektora nadzoru na trzech do czterech zadaniach inwestycyjnych dotyczących termomodernizacji budynku.
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji od 5 do 7 budynków – 30 pkt., lub pełnienie funkcji inspektora nadzoru na pięciu do siedmiu zadaniach inwestycyjnych dotyczących termomodernizacji budynku.
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu inwestycyjnym dotyczącym termomodernizacji powyżej 7 budynków – 40 pkt. lub pełnienie funkcji inspektora nadzoru na więcej niż siedmiu zadaniach inwestycyjnych dotyczących termomodernizacji budynku.

Przedstawione przez Państwa kryteria punktacji znacząco ograniczają zasadę przejrzystości opisu zamówienia oraz ograniczają dostęp oferentów posiadających większe doświadczenie niżeli wynikające z opisu zamówienia.

Potwierdzenie powyższego jest w zgodzie z zasadą proporcjonalności i przejrzystości opisu zamówienia oraz równego traktowania Wykonawców a co za tym idzie umożliwia realizację planowanego zadania przez profesjonalną kadre.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmienił sposób oceny ofert w Kryterium B – „Doświadczenie Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego”. Zmieniony sposób oceny doświadczenia Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego został opisany w rozdz. I pkt. 5 niniejszego pisma. Jednocześnie Zamawiający dokonał odpowiednio zmian w treści SWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

Wykonawcy, którzy pobrali SWZ zamieszczoną na stronie internetowej prowadzonego postępowania proszeni są o uwzględnienie powyższych zmian SWZ, zmiany ogłoszenia o zamówieniu oraz odpowiedzi na pytanie.

Wszelkie dokonane przez Zamawiającego zmiany SWZ oraz odpowiedzi są dla Wykonawców wiążące.

Niniejsze pismo wraz z załącznikami stanowi integralną część SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oznaczonego znakiem IZP.271.10.2022.

Zatwierdzam

Wyry, dnia 01.09.2022 r.

Wójt Gminy Wyry

mgr Barbara Prasol

Załączniki:

1. 1 x Ogłoszenie nr 2022/BZP 00329445/01 z dnia 2022-09-01
2. 1 x Kopia IZP/aa

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Szczyrba

e-mail: przetargi@wyry.pl