

## Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

**Sprawowanie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego z kontrolowaniem rozliczeń inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynków komunalnych mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność gminy”.**

### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA WYRY

**1.2.) Oddział zamawiającego:** Gmina Wry

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276257736

**1.4.) Adres zamawiającego:**

**1.4.1.) Ulica:** ul. Główna 133

**1.4.2.) Miejscowość:** Wry

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 43-175

**1.4.4.) Województwo:** śląskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22C - Tyski

**1.4.7.) Numer telefonu:** 32 325 68 00

**1.4.8.) Numer faksu:** 32 325 68 09

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@wry.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.wry.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00321717/01

**2.2.) Data ogłoszenia:** 2022-08-26 11:45

### SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

**3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00321478/01

**3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy w dniu składania ofert oraz przez czasokres do dnia zawarcia umowy:

- a) nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdz. XII i XIII SWZ,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w niniejszym rozdziale.

2. Na podstawie art. 112 Pzp, Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie),
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie),
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie),
- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- pełnił z należytą starannością funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub inwestora zastępczego lub inżyniera kontraktu dla co najmniej 2 zamówień o charakterze i złożoności porównywalnej do przedmiotu zamówienia polegających na termomodernizacji budynków (obejmującej: wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, obróbki kominiarskie, wykonanie lub modernizacja instalacji centralnego ogrzewania, dociepleń ścian budynku), o łącznej wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto, w tym 1 robotę budowlaną o wartości co najmniej 60.000,00 zł brutto,
- pełnił z należytą starannością funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub inwestora zastępczego lub inżyniera kontraktu dla co najmniej 1 zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej do przedmiotu zamówienia polegającego na termomodernizacji budynku znajdującego się pod ochroną konserwatorską,
- b) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli Wykonawca wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia:
  - minimum 1 osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
  - minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
  - minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- 3. Potwierdzenie warunku w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej
  - 1) Potwierdzenie spełniania warunku w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej nastąpi w Wykazie usług (Załączniku nr 5 do SWZ) oraz w Wykazie osób (Załącznik nr 6 do SWZ).
  - 2) Wykonawca winien załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich trzech miesięcy.
  - 3) Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonego warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Tym samym Zamawiający nie korzysta z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy Pzp.
  - 4) Uprawnienia budowlane ww osób winny być zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.Dz.U.2021.2351 ze zm.) i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.219.831) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
  - 5) Osoby posiadające wymagane uprawnienia winny legitymować się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
  - 6) Zamawiający dopuszcza przedstawienia tej samej osoby do pełnienia więcej niż jednej z funkcji wyżej wymienionych.
  - 7) W przypadku osób, które nabyły uprawnienia poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy w dniu składania ofert oraz przez czasokres do dnia zawarcia umowy:
  - a) nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdz. XII i XIII SWZ,
  - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w niniejszym rozdziale.
2. Na podstawie art. 112 Pzp, Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie),
  - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie),
  - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej (Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie),
  - 4) zdolności technicznej lub zawodowej:
    - a) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
      - pełnił z należytą starannością funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub inwestora zastępczego lub inżyniera kontraktu dla co najmniej 2 zamówień o charakterze i złożoności porównywalnej do przedmiotu zamówienia polegających na termomodernizacji budynków (obejmującej: wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, obróbki kominiarskie, wykonanie lub modernizacja instalacji centralnego ogrzewania, dociepleń ścian budynku), o łącznej wartości usług co najmniej 100.000,00 zł brutto, w tym 1 usługę o wartości co najmniej 60.000,00 zł brutto,
      - pełnił z należytą starannością funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub inwestora zastępczego lub inżyniera kontraktu dla co najmniej 1 zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej do przedmiotu zamówienia polegającego na termomodernizacji budynku znajdującego się pod ochroną konserwatorską,
      - b) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli Wykonawca

wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia:

- minimum 1 osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

3. Potwierdzenie warunku w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

1) Potwierdzenie spełniania warunku w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej nastąpi w Wykazie usług (Załączniku nr 5 do SWZ) oraz w Wykazie osób (Załącznik nr 6 do SWZ).

2) Wykonawca winien załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich trzech miesięcy.

3) Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonego warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Tym samym Zamawiający nie korzysta z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy Pzp.

4) Uprawnienia budowlane ww osób winny być zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.Dz.U.2021.2351 ze zm.) i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.219.831) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

5) Osoby posiadające wymagane uprawnienia winny legitymować się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

6) Zamawiający dopuszcza przedstawienia tej samej osoby do pełnienia więcej niż jednej z funkcji wyżej wymienionych.

7) W przypadku osób, które nabyły uprawnienia poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.