

**Protokół nr 8/2021
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 27.07.2021 r.**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.

Ad.1.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska otworzył obrady.

Ad.2.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska stwierdził prawomocność obrad. W posiedzeniu komisji wzięli udział wszyscy członkowie komisji oraz Wójt Gminy Wiry Barbara Prasol, Dyrektor Domu Kultury w Gostyni Marek Nowara, obsługa prawna Urzędu Gminy mec. Tomasz Banasik, Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych Barbara Czech (dalej: Kierownik ref. IZP), Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Ewa Taut (dalej: Kierownik ref. GKI)

Ad.3.

Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Wizyta w Domu Kultury w Gostyni.
6. Wolne wnioski i głosy.
7. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
8. Objazd miejscowości Gostyń.
9. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.4.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

1 głos „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.5.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z prośbą do Dyrektora Domu Kultury w Gostyni o kilka słów dotyczących termomodernizacji budynku domu kultury.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni wyjaśnił, że jako dyrektor jest użytkownikiem budynku domu kultury, natomiast inwestorem całego zadania jest Gmina Wyry. Dyrektor zaproponował członkom Komisji oraz pracownikom urzędu przejście po obiekcie wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, w celu obejrzenia zmian, jakie zostały dokonane w ramach przeprowadzanej termomodernizacji. W ramach termomodernizacji w całym budynku domu kultury zostały wymienione okna oraz grzejniki. Odmalowana została również ściana w dużej sali, na której znajdują się okna.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem do Dyrektora Domu Kultury, czy planuje remont całej dużej sali oraz powodu wybrania szarego koloru odświeżonej ściany nie podobnego do reszty ścian.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni odpowiedział, że aktualnie nie posiada środków finansowych na wykonanie remontu całej dużej Sali. Kolor ściany - szary, został wybrany by był kontrastowy do pozostałych, ze względu na to, że trudno by było dopasować identyczny kolor do ścian, które były malowane już dawno.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem do Dyrektora Domu Kultury jakie instalacje zostały wymienione w budynku.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni odpowiedział, że została wymieniona tylko instalacja ogrzewania centralnego.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy nie można by było wygospodarować środków na remont dużej Sali w domu kultury lub wpisać tego zadania do przyszłorocznego budżetu.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że remont całej dużej Sali w domu kultury jest planowany w przyszłości.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni dopowiedział, że poszukuje również projektów, z których można by było pozyskać środki zewnętrzne (dofinansowania) na wyremontowanie całej dużej Sali w domu kultury.

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny zwróciła się z pytaniem do Dyrektora Domu Kultury w Gostyni, czy wnioski, jakie są składane o pozyskanie środków zewnętrznych na remont dużej Sali obejmują również środki na wymianę lub zakup sprzętu.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni odpowiedział, że otrzymał informację, o przyznaniu dofinansowania w kwocie ok. 117 tys. zł na zakup sprzętu m.in. laptopy i kamery.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem do Dyrektora Domu Kultury w Gostyni dotyczącym ilości paneli fotowoltaicznych zmontowanych na dachu budynku oraz o moc tych paneli.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni odpowiedział, że zamontowanych paneli jest 22 o mocy 4 kW każdy. Dyrektor wspomniał również, że instalacja fotowoltaiczna nie została jeszcze podłączona.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni oprowadził Radnych i pracowników urzędu również po mniejszej sali znajdującej się w tylnej części budynku. Sala została również częściowo wyremontowana (nowe okna, grzejniki, odmalowane ściany).

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem do Dyrektora Domu Kultury w Gostyni, czy mała sala jest przeznaczana na wynajem.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni odpowiedział, że sala nie jest aktualnie wynajmowana, ze względu na to, że zajęcia organizowane przez dom kultury odbywały się w piątki. Natomiast osoby, które wynajmowały salę przykładowo w soboty, to od piątku chciały mieć do sali dostęp, a co za tym idzie uniemożliwiało to organizowania zajęć dla dzieci i młodzieży na małej sali. Dyrektor podkreślił, że jego założeniem jest, aby wynajem sali w domu kultury czy to małej czy dużej nie był priorytetowy, a ewentualnie tylko dodatkiem.

Dyrektor Domu Kultury w Gostyni oprowadził Radnych oraz pracowników urzędu po części budynku, w której znajdują się pomieszczenia administracji, sala plastyczna oraz pomieszczenia kotłowni.

Komisja również dokonała wizji budynku z zewnątrz.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem, w jaki sposób został zabezpieczony dach budynku przed montażem paneli fotowoltaicznych oraz w jakim celu została podwyższona ostatnia kondygnacja budynku.

Radny Tomasz Fityka złożył wniosek o przeanalizowanie wykonania odpływu liniowego przed budynkiem Domu Kultury w Gostyni.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem, dotyczącym powodu podniesienia dachu.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że mury zostały podniesione ze względu na przepisy przeciwpożarowe (tzw. ściana ogniowa). Tak zostało to zaprojektowane. Gdyby w projekcie nie ujęto tej ściany, czyli nie podwyższono by ścian projekt nie byłby zgodny z przepisami przeciwpożarowymi. W przypadku podniesienia budynku o jeszcze jedną kondygnację, trzeba by było sprawdzić czy obecne mury wytrzymałyby to, ale i zwiększyłyby się również koszty inwestycji. Głównym celem inwestycji przeprowadzenie termomodernizacji budynku i modernizacja budynku na zewnątrz.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem, o ile podniesiono mury.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że odpowiedź zostanie udzielona pisemnie, ze względu na to, że podczas posiedzenia komisji nie posiadała pełnej dokumentacji (projektowej) inwestycji.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska podziękował Dyrektorowi Domu Kultury za udział w posiedzeniu komisji.

Ad.6.

- 1) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wyasfaltowanie wyjazdu z ul. Pszczyńskiej bocznej dojazdowej do posesji nr 291a, 291 b, itd. w Gostyni.
- 2) Radny Adam Myszor złożył wniosek o naprawę murków oporowych przy wyjeździe z ul. Pszczyńskiej bocznej dojazdowej do posesji nr 291a, 291 b, itd. w Gostyni oraz przegląd innych murków oporowych w ciągu tej drogi.
- 3) Radny Adam Myszor złożył wniosek o oczyszczenie rowów przydrożnych w ciągu ul. Pszczyńskiej w Gostyni, a także sprawdzenie drożności rur przepustowych znajdujących się pod wyjazdami z ulic bocznych celem zapewnienia ciągłości rowów.
- 4) Radny Adam Myszor złożył wniosek o poprawę jakości drogi na ul. Pszczyńskiej bocznej dojazdowej do posesji nr 291 a, 291b itd. (wykonanie podsypki).

Kierownik ref. GKI odniosła się do złożonego wniosku przez Radnego Adama Myszora dotyczącego wyasfaltowania wyjazdu z ul. Pszczyńskiej bocznej (nr 291a, 291b) w Gostyni. Kierownik ref. GKI wyjaśniła, że aby wyasfaltować wyjazd z drogi należałoby na początku wykonać projekt przebudowy tego wyjazdu. Kierownik wspomniała również, że zjazdy z ul. Pszczyńskiej w boczne ulice zostały zaplanowane w projekcie przebudowy całej ulicy Pszczyńskiej.

- 5) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wystąpienie do Zarządu Dróg Wojewódzkich o naprawy małopowierzchniowe w ciągu ul. Pszczyńskiej od granicy z miejscowością Wiry do m.in. siedziby OSP Gostyń.
- 6) Radny Adam Myszor ponowił wniosek o wystąpienie do Powiatowego Zarządu Dróg o uzupełnienie tablic prowadzących U3a i U3b na ul. Łuczników na zakręcie jadąc od skrzyżowania z Wyrami i Łaziskami Górnymi, a także w okolicy skrzyżowania z ul. Macierzanki (okolica wjazdu do skrótu leśnego prowadzącego do ul. Zajęczej).
- 7) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wystąpienie do Powiatowego Zarządu Dróg o wymianę dwóch wypłowiłych znaków w ciągu ul. Łuczników tj. znak B-43 strefa ograniczonej prędkości do 40 km/h, posadowiony przy posesjach nr 32, 32b oraz znaku A-1 niebezpieczny zakręt w prawo, posadowiony za mostkiem na rowie jadąc w stronę Łazisk Górnych przed wjazdem do skrótu leśnego prowadzącego do ul. Zajęczej.

- 8) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wystąpienie do Zarządu Dróg Wojewódzkich o naprawę wyjazdu z ul. Łuczników na ul. Pszczyńską przy OSP w Gostyni w formie jednolitej, całościowej nakładki asfaltowej, a nie poprzez cząstkowe łatanie dziur.
- 9) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wstąpienie do Zarządu Dróg Wojewódzkich o odmalowanie oznakowania poziomego na skrzyżowaniu ulic Pszczyńskiej i Rybnickiej oraz rozważenia możliwości zainstalowania tam odblaskowych elementów rozgraniczeniowych na jezdni w związku z nagminnym ścinaniem lewoskrętu przez kierowców skręcających z kierunku Kobióra w ul. Rybnicką.
- 10) Radny Adam Myszor złożył wniosek o naprawę podłogi wiaty rowerowej na ul. Tyskiej oraz zamontowanie tablicy informacyjnej.
- 11) Radny Adam Myszor złożył wniosek o zamontowanie lustra ulicznego na zakręcie przed posesją ul. Tęczowa 21, tj. po prawej stronie jadąc od Pomnika Pamięci Żołnierzy Września 1939 w kierunku Bunkra „Sowiniec”.
- 12) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wykonanie napraw małopowierzchniowych na ul. Tęczowej jadąc od Bunkra „Sowiniec” do wyjazdu na ul. Tyską.
- 13) Radny Adam Myszor ponowił wniosek o wystąpienie do Powiatowego Zarządu Dróg o naprawę i uzupełnienie tablic U3b w ciągu ul. Rybnickiej niedaleko posesji nr 26.
- 14) Radny Adam Myszor złożył wniosek o niweletę drogi w ciągu ul. Zajęcej niedaleko posesji nr 20, w związku z wystającą infrastrukturą wodo-kanalizacyjną.
- 15) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wymianę uszkodzonego lustra ulicznego posadowionego na ul. płk. Władysława Kielbasy, u wyjazdu w kierunku skrzyżowania z ul. Zajęczą.
- 16) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wystąpienie do Powiatowego Zarządu Dróg o odmalowanie oznakowania poziomego przy kościele pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Gostyni.
- 17) Radny Adam Myszor złożył wniosek o wystąpienie do Powiatowego Zarządu Dróg o naprawę nawierzchni i pobocza w ciągu ul. Rybnickiej w rejonie posesji nr 244 i dalej jadąc w kierunku sklepu spożywczego „ABC” (oberwany asfalt z prawej strony na pasie w kierunku Zawieści).
- 18) Radny Adam Myszor złożył wniosek o utwardzenie skrótu w prawo na ul. Kłosa naprzeciw wyjazdu z posesji nr 45, 53 i 61 oraz wymianę oraz uzupełnienie tablic prowadzących i słupków U3a i U3b w tym miejscu.
- 19) Radny Adam Myszor złożył wniosek o ustawienie tablicy informacyjnej przy placu zabaw na ul. Dębowej.

- 20) Radny Adam Myszor złożył wniosek o udzielenie szczegółowych informacji o terminie rozbudowy kanalizacji w rejonie ulic Motyla, Dębowej, Brzozowej.
- 21) Radny Tomasz Fityka stwierdził, że wszystkie złożone w dniu dzisiejszym wnioski przez Radnego Adama Myszora zostały już przez innych radnych Komisji ds. rozwoju m. Gostyni złożone na wcześniejszych posiedzeniach ww. komisji.
- 22) Radny Tomasz Fityka zwrócił się z prośbą o przedstawienie informacji dotyczących projektu montażu latarni ulicznych na ul. Pszczyńskiej boczna. Radny zapytał również czy z tym projektem można się zapoznać.

Kierownik ref. GKI wyjaśniła, że Gmina Wiry podpisała porozumienie z firmą Tauron w sprawie montażu nowego oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Wiry. Kierownik ref. GKI podczas posiedzenia komisji udostępniła radnym projekt montażu nowego oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Wiry.

- 23) Radny Tomasz Fityka zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, kiedy rozpocznie się termomodernizacja budynku komunalnego, w którym znajduje się biblioteka?

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że na chwilę obecną przygotowywana jest tylko dokumentacja projektowa. Aktualnie gmina nie posiada środków na tę inwestycję, złożono wniosek o pozyskanie dofinansowania na tą inwestycję do Banku Gospodarstwa Krajowego.

- 24) Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy znalazłyby się środki na odmalowanie elewacji na budynku ośrodka zdrowia w Gostyni, w taki sposób, aby pasowała do pozostałych sąsiednich budynków.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że jeśli miałyby zostać zmieniona elewacja na budynku ośrodka zdrowia, to najlepiej byłoby wykonać termomodernizację całościowo wraz z montażem fotowoltaiki. Na początku należałoby wykonać audyt energetyczny budynku, który wskazałby czy inwestycja się opłaca.

Radny Adam Myszor w związku z priorytetyzacją wykonania zadania termomodernizacji budynku biblioteki ul. Pszczyńska 372 wnioskuje o rozważenie możliwości wygospodarowania środków na odmalowanie elewacji budynku ośrodka zdrowia ul. Rybnicka 2 i/ lub podjęcie działań mających na celu stworzenie dokumentacji kompleksowej termomodernizacji budynku ośrodka zdrowia w dalszej kolejności.

- 25) Radna Grażyna Swadźba – Szojda zwróciła się z pytaniem do Wójta Gminy, na jakim etapie aktualnie jest remont ul. Tyskiej.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że aktualnie trwa wybór wykonawcy.

Wójt Gminy Barbara Prasol wyjaśniła, że ze względu na zmianę przepisów prawa zamówień publicznych, wykonawca dopiero po otwarciu ofert przez inwestora składa

komplet dokumentów, które na podstawie wcześniejszych przepisów były składane wraz z ofertą.

- 26) Radny Tomasz Fityka zwrócił się z pytaniem czy Gmina posiada informacje na temat budowy sklepu „Dino” w Gostyni przy ul. Rybnickiej.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że do Urzędu Gminy do wiadomości wpłynęło pismo Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji dotyczące możliwości przyłączenia wodociągu dla sklepu.

- 27) Radny Piotr Jeleń zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy dotyczącym najświeższych informacji w sprawie przekształceń gruntów w planie zagospodarowania przestrzennego, czy wpłynęła odpowiedź z ministerstwa.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że wpłynęła odpowiedź z Ministerstwa, w której minister nie wyraził całkowitej zgody na przekształcenia. W związku z tym gmina złożyła odwołanie od decyzji ministra.

- 28) Radny Tomasz Fityka zwrócił się z pytaniem do Kierownik ref. GKI dotyczącym wykaszania poboczy wzdłuż ul. Pszczyńskiej.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że Zarząd Dróg Wojewódzkich ogłosił przetarg na wybór nowej firmy, która miałaby świadczyć m.in. usługi wykaszania poboczy na drogach wojewódzkich oraz napraw małopowierzchniowych.

- 29) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek o montaż lustra na prawo na skrawie z ul. Drzymały w ul. Motyla (lustro na łuku informowałoby o nadjeżdżających samochodach).

Ad.7.

Pismo GKI.7012.27.2021

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych złożone na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo GKI.6324.18.2.2021

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych złożone na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo GKI.7234.158.2021

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych złożone na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Ad.8.

Komisja zakończyła część posiedzenia w Domu Kultury i przeniosła się na boisko za Szkołą Podstawową w Gostyni w celu kontynuowania posiedzenia. Do posiedzenia dołączyli członkowie zarządu Stowarzyszenia Sportowego „Raki Gostyń”.

Członkowie Zarządu Stowarzyszenia Sportowego „Raki Gostyń” na wstępie przedstawili, że stowarzyszenie liczy 5 grup/drużyn piłkarskich, łącznie 67 osób. Drużyny uczestniczą w turniejach i odnoszą sukcesy. Przedstawiciele stowarzyszenia zwrócili uwagę, że we wcześniejszych latach mogli korzystać z sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Gostyni darmowo, niestety teraz opłata za wyjem sali to koszt 40 zł za godzinę. Przedstawiciele stowarzyszenia przedstawili również problem nawadniania, a tak naprawdę brak nawodnienia boiska w okresie letnim (czerwiec-sierpień). Przedstawiciele stowarzyszenia zwrócili się do komisji z prośbą o pomoc w rozwiązaniu tego problemu na przyszłość, aby korzystanie z boiska było bardziej komfortowe dla dzieci i młodzieży.

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny wspomniała, że podczas lipcowego posiedzenia Komisji ds. rozwoju m. Wiry Wójt Gminy przekazała wstępne informacje dotyczące organizacji pracy i korzystania z nowej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Wyrach, gdzie stowarzyszenia działające na terenie Gminy Wiry będą mogły korzystać z sali darmowo. Przewodnicząca Rady zwróciła się z pytaniem do Kierownika ref. GKI, czy jest możliwość uruchomienia studni, która znajduje się na terenie boiska.

Radny Tomasz Fityka złożył wniosek o reaktywację studni znajdującej się na terenie boiska.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że studnia na boisku jest reaktywowana, posiada pozwolenie na uruchomienie oraz jest również pompa. Kierownik ref. GKI przedstawiła propozycję nawodnienia boiska, dla którego wstępnie wykonano w 2019 r. wycenę. W 2019 r. nawodnienie boiska wyceniono na kwotę 35 tys. zł. W przypadku wykonania nawodnienia boiska takiego samego, jakie znajduje się na boisku „Fortuny Wiry” w 2019 r. wyceniono ten koszt na kwotę 107 tys. zł. Kierownik ref. GKI zwróciła uwagę, że ceny przedstawionych propozycji nawodnienia aktualnie mogą być wyższe. Gdyby w budżecie gminy znalazłyby się środki na wykonanie nawodnienia boiska, najlepszym rozwiązaniem byłoby przeprowadzenie zadania na zasadzie „projektuj i buduj”, a zarazem byłoby zadaniem inwestycyjnym.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. GKI, czy na etapie projektowania boiska, przed budową nie przewidziano, że będzie potrzebne nawodnienie boiska.

Kierownika ref. GKI odpowiedziała, że projekt budowy boiska był wykonany wiele lat wcześniej, zanim gmina otrzymała dofinansowanie na budowę i nie można było już nic zmieniać w projekcie, a tym samym we wniosku.

Przedstawiciele Stowarzyszenia sportowego „Raki Gostyń” zwrócili się z prośbą o rozwiązanie problemu nawadniania boiska na chwilę obecną, aby można było prowadzić treningi z dziećmi i młodzieżą.

Członkowie komisji oraz przedstawiciele stowarzyszenia sportowego „Raki Gostyń” kilkakrotnie podczas posiedzenia komisji podkreślali, że najlepszym rozwiązaniem będzie uruchomienie studni znajdującej się na boisku.

Radny Adam Myszor opuścił obrady Komisji.

Radny Tomasz Fityka złożył wniosek o przegląd poddasza w budynku gospodarczym znajdującym się na boisku za Szkołą Podstawową w Gostyni.

Radny Ireneusz Suchoń złożył wniosek o naprawę czujnika zmierzchowego lampy znajdującej się po prawej stronie od wejścia na boisko oraz lampy znajdującej się za budynkiem gospodarczym.

Ad.9.

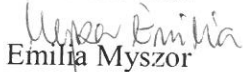
Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska



Protokołowała:


Emilia Myszor

