

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg  
45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw  
37440000-4 Sprzęt do ćwiczeń fizycznych  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń  
77314100-5 Usługi w zakresie trawników  
77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

NAZWA INWESTYCJI : Budowa otwartej strefy aktywności na działce ew. 1588/36 w Wyrach przy ul. Markiela  
1ADRES INWESTYCJI : Działka ewidencyjna nr 1588/36, ul. Markiela, Wiry  
INWESTOR : Gmina Wiry  
ADRES INWESTORA : ul. Główna 133, 43-175 Wiry

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Magdalena Feil-Bereta  
DATA OPRACOWANIA : 09.2021

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Założenia wyjściowe do kosztorysowania i informacje uzupełniające.

Kosztorys inwestorski opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Wycenę opracowano na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR jak i deklaracji producentów dostarczających urządzenia wraz z montażem.

Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny katalogowe producentów materiałów i urządzeń.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09.2021

Data zatwierdzenia

## 1. Przedmiot opracowania:

Zadanie obejmuje realizację budowy obiektów małej architektury na terenie działki ewidencyjnej nr 1588/36 o powierzchni opracowania 391,00 m<sup>2</sup>. Obiekt zlokalizowano głównie w północno-wschodniej części działki ewidencyjnej nr 1588/36 przy ulicy Markiela 10 w Wyrach.

Projektuje się budowę obiektów małej architektury składających się z trzech urządzeń sprawnościowych oraz siedem urządzeń siłowych, które posiadają dziesięć stanowisk do ćwiczeń. Dodatkowo projektuje się elementy małej architektury, które składają się z stołu do gry w szachy/warcaby, czterech ławek z oparciem, kosza na śmieci oraz tablicy z regulaminem. Ze względów bezpieczeństwa projektuje się ogrodzenie otwartej strefy aktywności. Dodatkowo projektuje się nasadzenia tawułów japońskich w odm. 'Goldflame'.

## 2. Charakterystyka terenu:

Stan istniejący:

Działka nr 1588/36 jest obecnie częściowo zagospodarowana poprzez boisko sportowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą, boisko do gry w hokeja wraz z trybunami.

Teren przewidziany pod otwartą strefę aktywności jest obecnie niezagospodarowany.

Teren przewidziany pod inwestycję jest objęty MPZP "WYRY" i jest oznaczony symbolem "2US". Oznacza to, że podstawowym przeznaczeniem zagospodarowania są tereny sportu i rekreacji.

Ochrona zabytków:

Teren nie jest wpisane do rejestru zabytków oraz że nie podlegają ochronie na podstawie MPZP.

Stan projektowany:

- projektuje się wykonanie makroniwelacji wraz z korytowaniem gruntu i wymianą podłoża,
- projektuje się trzy urządzenia sprawnościowe tj. zestaw sprawnościowy dla dzieci młodszych, ścianka heksagon, huśtawka bocianie gniazdo,
- projektuje się siedem urządzeń siłowych tj. orbitrek, biegacz, rower, wyciskanie siedząc/wyciąg górny, wioślarz, wahadło, koła Tai Chi,
- wyposażenie terenu w stół do gry w szachy/warcaby, cztery ławki z oparciem, kosz na śmieci i tablicę z regulaminem.
- pod urządzenia sprawnościowe projektuje się nawierzchnię bezpieczną z materiałów przepuszczalnych, układanych z mat gumowych 100 cm x 150 cm, amortyzujących upadek dzieci. Grubość mat gumowych wynosi 2,3 cm, natomiast wysokość swobodnego upadku do 2,6 m.
- ogrodzenie otwartej strefy aktywności, ogrodzeniem panelowym wysokości 1,00 m. wraz z furtkami.
- nasadzenia tawułów japońskich w odm. 'Goldflame'.
- wykonanie trawnika z siewu.
- Projektuje się trzy rodzaje fundamentów, Fundament typu "A" dla urządzeń sprawnościowych, ławek z oparciem, kosza na śmieci, tablicy z regulaminem. Fundament typu "B" dla urządzeń siłowych oraz fundament typu "C" dla ogrodzenia panelowego.

Ogólnym założeniem jest stworzenie ogólnodostępnego terenu rekreacji i odpoczynku w miejscowości Wiry. Zagospodarowanie terenu w ww. elementy zapewni ogólne uporządkowanie działki oraz ukształtowanie jej układu przestrzennego.

Projekt obiektów małej architektury w miejscu publicznym:

- nie przewiduje zmiany rzędnych terenu,
- nie zmienia stosunków wodnych na działce objętej zgłoszeniem i terenach sąsiednich,
- nie przewiduje wykonania dojazdów, dojazdów do planowanej inwestycji,

Maty przerostowe stanowią powierzchnię biologicznie czynną i wody opadowe są odprowadzone na terenie działki.

## 3. Dane liczbowe

- powierzchnia opracowania - 391,00 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia makroniwelacji - 477,87 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia terenu utwardzonego nawierzchnią absorbującą upadek koloru czarnego - 124,50 m<sup>2</sup>,
- ilość projektowanych urządzeń sprawnościowych - 3 szt.
- ilość projektowanych urządzeń siłowych - 7 szt.
- ilość projektowanych stanowisk do ćwiczeń - 10 szt.
- ilość projektowanych stołów do gry w szachy/warcaby - 1 szt.
- ilość projektowanych ławek z oparciem - 4 szt.
- ilość projektowanych koszy na śmieci - 1 szt.

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

- ilość projektowanych tablic z regulaminem - 1 szt.
- długość projektowanego ogrodzenia - 45,00 mb
- ilość projektowanych furtek - 2 szt.
- ilość projektowanych tawuł japońskich odm. 'Goldflame' - 60 szt.
- powierzchnia do wyściółkowania - 24,00 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia trawników z siewu - 230,70 m<sup>2</sup>,
- Ilość drzew przewidzianych do zabezpieczenia na czas budowy - 2 szt.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty ziemne i rozbiórkowe</b>			
1	KNR 2-21	Zabezpieczenie drzew o średnicy do 30 cm na okres wykonywania robót ziemnych	szt.		
d.1	0107-03	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
d.1	0206-01	(11,68*7,78+14,28*7,42+12,02*7,92+5,78*10,935+0,75*32+(34,022+6,888+10,916+6,199+7,916+2,213+7,412+2,600+7,778+12,700)*1)*0,20	m3	95,57	
				RAZEM	95,57
3	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m3		
d.1	0108-08	Krotność = 9 (11,68*7,78+14,28*7,42+12,02*7,92+5,78*10,935+0,75*32+(34,022+6,888+10,916+6,199+7,916+2,213+7,412+2,600+7,778+12,700)*1)*0,20	m3	95,57	
				RAZEM	95,57
4	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
d.1	0114-05	Krotność = 0,67 11,68*7,78+14,28*7,42+12,02*7,92+5,78*10,935+0,75*32+(34,022+6,888+10,916+6,199+7,916+2,213+7,412+2,600+7,778+12,700)*1	m2	477,87	
				RAZEM	477,87
5	KNR 2-21	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3		
d.1	0218-03	(11,68*7,78+14,28*7,42+12,02*7,92+5,78*10,935+0,75*32+(34,022+6,888+10,916+6,199+7,916+2,213+7,412+2,600+7,778+12,700)*1)*0,10	m3	47,79	
				RAZEM	47,79
<b>2</b>		<b>Wykonanie nawierzchni</b>			
6	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2		
d.2	0103-01	9*3+13*7,5	m2	124,50	
				RAZEM	124,50
7	KNR 2-21	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
d.2	0218-02	0,05*124,5	m3	6,23	
				RAZEM	6,23
8	KNR AT-04	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m - Analogia - Ułożenie biowłókniny z nasionami traw	m2		
d.2	0101-01	9*3+13*7,5	m2	124,50	
				RAZEM	124,50
9	KNR 2-31	Ułożenie nawierzchni z mat przerostowych	m2		
d.2	0502-06	9*3+13*7,5	m2	124,50	
				RAZEM	124,50
<b>3</b>		<b>Wypożyczenie terenu rekreacyjnego</b>			
10	kalk. indyw.	Orbitrek - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu B, dostawa i montaż Orbitreku	szt		
d.3		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
11	kalk. indyw.	Biegacz - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu B, dostawa i montaż Biegacza	szt		
d.3		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
12	kalk. indyw.	Rower - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu B, dostawa i montaż Roweru	szt		
d.3		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
13	kalk. indyw.	Wyciskanie siedząc/Wyciąg górny - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu B, dostawa i montaż urządzenia Wyciskanie siedząc/Wyciąg górny	szt		
d.3		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
14	kalk. indyw.	Wioślarz - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu B, dostawa i montaż urządzenia Wioślarz	szt		
d.3		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
15	kalk. indyw.	Wahadło - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu B, dostawa i montaż Wahadła	szt		
d.3		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
16	kalk. indyw.	Koła Tai Chi - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu B, dostawa i montaż urządzenia Koła Tai Chi	szt		
d.3		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.3	kalk. indyw.	Zestaw sprawnościowy dla dzieci młodszych - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu A, dostawa i montaż zestawu sprawnościowego dla dzieci młodszych 1	szt szt	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
18 d.3	kalk. indyw.	Ścianka heksagon - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu A, dostawa i montaż ścianki heksagon 1	szt szt	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
19 d.3	kalk. indyw.	Huśtawka Bocianie Gniazdo - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu A, dostawa i montaż huśtawki Bocianie Gniazdo 1	szt szt	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
20 d.3	kalk. indyw.	Stół do gry w szachy/warcaby - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu A, dostawa i montaż stołu do gry w szachy/warcaby 1	szt szt	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
21 d.3	kalk. indyw.	Ławka z oparciem - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu A, dostawa i montaż ławki z oparciem 4	szt szt	 4,00	 4,00
				RAZEM	4,00
22 d.3	kalk. indyw.	Kosz na śmieci - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu A, dostawa i montaż kosza na śmieci 1	szt szt	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
23 d.3	kalk. indyw.	Tablica z regulaminem - wykonanie robót ziemnych, wykonanie fundamentów typu A, dostawa i montaż tablicy z regulaminem 1	szt szt	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
<b>4</b>		<b>Zieleń</b>			
24 d.4	KNR 2-11 0604-01	Sadzenie krzewów w terenie płaskim w gruncie kat. I-II - Tawuła japońska (spirea japonica) 'Goldflame' 60	szt. szt.	 60,00	 60,00
				RAZEM	60,00
25 d.4	Kalk. własna	Ściółkowanie korą drzew, gr. warstwy 3-5cm 0,75*32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,00	 24,00
				RAZEM	24,00
26 d.4	KNR 2-01 0505-04	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III 11,68*7,78+14,28*7,42+12,02*7,92+5,78*10,93-124,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 230,70	 230,70
				RAZEM	230,70
27 d.4	KNR 2-23 0209-02	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie walcem kolczatką 11,68*7,78+14,28*7,42+12,02*7,92+5,78*10,93-124,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 230,70	 230,70
				RAZEM	230,70
<b>5</b>		<b>Wykonanie ogrodzenia</b>			
28 d.5	KNR 2-09 0423-02	Ustawienie wygradzeń ochronnych z prętów w ramach - analogia - wykonanie ogrodzenia panelowego z prętów - moduł 2,5 m wraz z wykonaniem fundamentów typu C 2*3,5+2*6+2*13	m m	 45,00	 45,00
				RAZEM	45,00
29 d.5	Kalk. własna	Montaż furtki 2	szt. szt.	 2,00	 2,00
				RAZEM	2,00