

do wiadomości
radny Marek Gołosz
PP

Wyry, dnia 22.04.2021 r.

Numer REGON 271047827
URZĄD GMINY
43-175 Wyry, ul. Główna 133
tel. 32 3256800, fax 32 3256809

Przewodnicząca Rady Gminy Wyry

Joanna Pasierbek-Konieczny

PP.6722.4.2019

Dotyczy zapytania Radnego Marka Gołosz dotyczące projektu planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na zapytania Radnego Marka Gołosz przekazane pismem RG.0003.1.1.2021 z dnia 07.04.2021 r. [wpływ do Urzędu Gminy Wyry 08.04.2021 r.] dotyczące projektu planu zagospodarowania przestrzennego

uprzejmie wyjaśniam, iż:

przedsiębiorcy prowadzący aktualnie działalność gospodarczą na terenie Gminy Wyry nie będą musieli dostosowywać prowadzonej działalności do wymogów nowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zapisy planu zagospodarowania przestrzennego nie regulują sposobu prowadzenia działalności, określają przeznaczenie terenu, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

Zgodnie art. 35 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2020 poz. 293. z późn. zm.) tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.

Projekt nowego planu zagospodarowania przestrzennego zawiera zapis gwarantujący
„zachowanie zabudowy istniejącej na dzień wejścia w życie planu lub zgodnie z posiadaną ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę lub użytkowanie, w tym prowadzenie działalności gospodarczej zgodnie z posiadaną ostateczną decyzją zezwalającą na prowadzenie danej działalności.”

Podmioty gospodarcze zlokalizowane przy ul. Puszkina, Wróbla, Dworcowa i Brzaskwiniowa będą mogły kontynuować prowadzoną działalność na tych samych zasadach co obecnie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. PP a/a

WÓJT
GMINY WYRY
mgr Barbara Prasol