GG.6840.1.2019

**W dniu 20 grudnia 2019 r. o godz. 09:00 w Pawilonie Usługowo – Handlowym,**

**(woj. Śląskie, pow. Mikołów) Wyry ul. Główna 58**

**odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej.**

Przedmiotem przetargu była następująca nieruchomość gruntowa:

1. Nieruchomość gruntowa położona w Wyrach przy ul. Głównej, zapisana w Księdze Wieczystej KA1M/00080677/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Numer działki** | **Powierzchnia (m²)** | **Rodzaj użytku** | **Cena wywoławcza netto (zł)** | **Wadium**  **zł** |
| 1. | 329/32 | 1363 | Bp | 115 000,00zł | 10 000,00 |

1. Działka ma nieregularny kształt. Jest to grunt niezabudowany, nieogrodzony, porośnięty trawa i fragmentarycznie zadrzewiony. Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży oddalona jest od centrum gminy w linii prostej o około 1 km, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
2. Nieruchomość gruntowa obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym związanym z inną nieruchomością:

*Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością: prawo przechodu, przejazdu i przepędu bydła istniejącą drogą trzy metry szeroką na rzecz każdoczesnych właścicieli i posiadaczy kw nr 20503, 20504.*

1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wyry zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/405/2010 Rady Gminy Wyry z dnia 20.01.2010 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Dz. U. W. Śl. z 2010 r. Nr 43, poz. 663 przeznaczeniem podstawowym terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **14MNU** jest teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Przeznaczenie dopuszczalne terenu obejmuje zabudowę mieszkaniową wielorodzinną do czterech mieszkań w budynku, zabudowę zagrodową, zabudowę zamieszkania zbiorowego, zabudowę usługową, nieuciążliwe działalności usługowo-wytwórcze, obiekty i budynki gospodarcze, garaże, miejsca postojowe, wewnętrzną obsługę komunikacyjną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

**Nie było osób niedopuszczonych i dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.**

**Przetarg na zbycie działki 329/32 został zakończony wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłat wadium.**