

Protokół nr 7/2019
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wry
w dniu 01.07.2019 roku

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Spotkanie dotyczące omówienia wariantów wykonania nakładki asfaltowej łącznika ul. Zwycięstwa i Markiela w Wyrach.
6. Wolne wnioski i głosy.
7. Zamknięcie obrad.

Nie wniesiono zmian w proponowanym porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad. 5.

Przewodniczący otworzył obrady, przywitał wszystkich zaproszonych mieszkańców ul. Zwycięstwa i ul. Markiela, Panią Wójt, pracowników Urzędu Gminy oraz Radnych. Po stwierdzeniu prawomocności obrad, głosowaniu nad przyjęciem porządku obrad i protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji, Przewodniczący poprosił Panią Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji o przedstawienie wariantu wykonania nakładki asfaltowej łącznika ul. Zwycięstwa i ul. Markiela.

Pani Kierownik również wyjaśniła, że wykonanie nakładki asfaltowej na tą chwilę jest możliwe tylko na tym odcinku drogi, gdzie są podpisane zgody dotyczące oddania gminie Wry części gruntu prywatnego pod drogę. Zważywszy na to, że obecna utwardzona droga w części znajduje się na gruncie prywatnym, gmina zwróciła się również do tego właściciela o wyrażenie zgody na oddanie gruntu pod drogę – właściciel gruntu nie wyraził zgody. Nakładka asfaltowa wykonana byłaby na obecnie utwardzonej drodze, co niestety wiąże się z przejęciem części gruntu prywatnego.

Głos zabrał właściciel w/w gruntu gdzie zaznaczył, że jeżeli miałby oddać kilka metrów swojego gruntu to by to zrobił, ale nie w przypadku jak do oddania z jego strony jest kilkadziesiąt metrów. Właściciel gruntu również zaproponował, że jest skłonny do sprzedaży tej części gruntu pod drogę.

Pani Wójt wspomniała również o tym, że podczas spotkania właściciel przedmiotowego gruntu został poinformowany o zasadzie, która jest przyjęta w gminie. Zasada oddania gruntów prywatnych gminie na poczet budowy czy remontu drogi jest przyjęta od 1991 roku. Natomiast gmina pokrywa wszelkie koszty geodezyjne i prawne związane z przejęciem gruntu.

Pani Kierownik zwróciła uwagę, że jest możliwość przesunięcia się na drogę gminną (tak jak jest to wydzielone geodezyjnie), ale wiąże się to z większymi kosztami inwestycji.

Pani Wójt zaproponowała w zamian za grunty właściciela oddać grunty gminne od ul. Markiela lub oddać grunty prywatne gminie na zasadzie służebności.

Mieszkanka zabrała głos i zwróciła uwagę, że z przedstawionej mapy wynika, że w pewnym momencie droga prawie w połowie należy do prywatnego właściciela, a nie do gminy. W obecnej sytuacji to mieszkańcy poruszają się po prywatnej działce.

Radny Szymon Załęcki podkreślił i powtórzył mieszkańcom, że przesunięcie drogi w drugą stronę, czyli na drogę gminną wiąże się z większymi kosztami.

Mieszkańcy zaznaczyli, że albo drogę mają wszyscy mieszkańcy albo nikt.

Właściciel prywatnego gruntu poinformował, że do środy wstąpi do Pani Wójt i poda ostateczną decyzję w tej sprawie.

Mieszkanka zwróciła się z pytaniem odnośnie, czy zasada przejęcia nieodpłatnie gruntu jest gdzieś formalnie zapisana.

Obecny na posiedzeniu Pan Mecenias wyjaśnił, że o tej zasadzie jest mowa w uzasadnieniu jednej z uchwał.

Właściciel prywatnego gruntu zwrócił się z prośbą aby pomyśleć o spływającej wodzie od ul. Markiela.

Mieszkanka zapytała czy droga będzie mieć odwodnienie i krawężniki.

Pani Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji wyjaśniła, że podczas podpisywania oświadczeń zostali poinformowali jaka będzie wykonana droga.

Ad. 6.

- Radny Franciszek Szulc wniosek o przycięcie przyrostów przy lipach na parkingu za Ośrodkiem Zdrowia w Gostyni.

Ad.7.

Posiedzenie komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma

Protokołowała:

Emilia Myszor