

**Protokół nr 6/2019  
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń  
w dniu 25.06.2019 roku**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie projektów uchwał na VIII sesję Rady Gminy Wry.
6. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
7. Wolne wnioski i głosy.
8. Zamknięcie obrad.

Nie wniesiono zmian w proponowanym porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Radny Adam Myszor zgłosił dwie zmiany do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji. Pierwsza polegała na: dodaniu w Ad.6. pismo GKI.7013.4.01.2019 po słowach „... decyzja zmieniona”, słów „na etapie realizacji”.

**Komisja głosowała za przyjęciem zaproponowanej poprawki 4 „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”. Komisja przyjęła poprawkę.**

Druga zmiana polegała na: dodaniu w „wolnych wnioskach” w wypowiedzi Radnego Adama Myszora podczas dyskusji z Redaktorem portalu gostynslaska.pl po słowach „co wywołuje zły odbiór rady” słów „u mieszkańców”.

**Komisja głosowała za przyjęciem zaproponowanej poprawki 1 „za”, 4 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”. Komisja nie przyjęła poprawki.**

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji z poprawkami został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

1 głosów „wstrzymujących się”

**Ad.5.**

Przewodniczący otworzył obradny witając Panią Wójt, pracowników urzędu oraz Radnych. Po stwierdzeniu prawomocności obrad, przegłosowaniu porządku obrad i protokołu z wniesioną poprawką, Komisja zapoznała się z projektami uchwał na VIII sesję Rady Gminy Wry.

Przewodniczący poprosił Panią Wójt o omówienie dwóch projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu w trybie bezprzetargowym części nieruchomości na czas oznaczony 10 lat z firmami Orange i Polkomtel.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem odnośnie przypadku występowania deflacji, czy wtedy firmy ponoszą niższe koszty.

Pani Wójt udzieliła odpowiedzi oraz przedstawiła Radnym jak wyglądało to w poprzednich latach podczas trwania dotychczasowych umów.

Radny Adam Myszor zwrócił się z kolejnym pytaniem odnośnie, czy będą prowadzone rozmowy z firmą w temacie inflacji, czy sprawa jest zakończona.

Pani Wójt udzieliła odpowiedzi, mówiąc że firmy w umowie mają zawartą informację na temat deflacji i inflacji.

- uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu w trybie bezprzetargowym części nieruchomości na czas oznaczony 10 lat – firma Orange

**Komisja w głosowaniu 6 „za”, 1 „wstrzymujący się”, wydała pozytywną opinię.**

- uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym części nieruchomości na czas oznaczony 10 lat – firma Polkomtel

**Komisja w głosowaniu 6 „za”, 1 „wstrzymujący się”, wydała pozytywną opinię.**

**Ad.6.**

**Pismo GG.6840.4.2019, GG.6840.5.2019**

Pani Wójt wraz z Panią Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami omówiła temat pisma, które dotyczy regulacji stanu prawnego nieruchomości będących własnością Gminy Wiry oraz osób fizycznych.

Radni podjęli dyskusję w tym temacie. Następnie Radni wraz z Panią Wójt i Panią Kierownik rozważyli propozycję udzielenia ewentualnej bonifikaty.

Radny Adam Myszor zaproponował, aby stworzyć program udzielania bonifikat, i przyjąć program jako zasadę.

**Komisja w głosowaniu 6 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”, opowiedziała się za udzieleniem bonifikaty na złożony wniosek przez Mieszkańców.**

**Pismo GG.6823.3.2018, GG.6823.4.2018**

Pani Wójt wraz z Panią Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami omówiły pismo, które dotyczyło nabycia działek przy ul. Rybnickiej w Gostyni z przeznaczeniem pod parking. Sprawę można uznać za zakończoną, ponieważ właściciel jednej z działek sprzedał swoją działkę. ze względu również na to, że podczas posiedzenia Komisji w grudniu 2018 r., Komisja stwierdziła, że zamierza zakupić obie sąsiadujące działki. na tą chwilę sprawa jest zakończona.

**Pismo GKI.6324.9.2.2019**

Komisja zapoznała się z pismem.

**Pismo GKI.7140.1.2019**

Komisja zapoznała się z pismem.

**Pismo GKI.6324.3.4.2019**

Komisja zapoznała się z pismem.

**Pismo GKI.7234.113.2019**

Komisja zapoznała się z pismem.

**Pismo GKI.7234.129.2019**

Pani Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji wyjaśniła temat pisma, które dotyczyło wniosku Mieszkańca o ustawienie znaku „zakazu zatrzymywania się” i lustra drogowego na ul. Akacyjowej.

Komisja po podjętej dyskusji, przyjęła pismo do wiadomości i zaproponowała w zamian za dwa znaki „zakazu zatrzymywania się” postawienie lustra. Komisja w głosowaniu 6 „za” zatwierdziła propozycję.

Pani Wójt wraz z Panią Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła koncepcję połączenia ul. Spokojnej w Wyrach z ul. Pszczyńską boczną w Gostyni.

Komisja po wysłuchaniu i przedstawieniu koncepcji, w głosowaniu 5 „za”, 1 „wstrzymujący się” - przyjęła koncepcję połączenia ul. Spokojnej z ul. Kopaniny w Wyrach (taką samą koncepcję połączenia przyjęła Komisja ds. Rozwoju m. Wiry).

**Ad.7.**

- Radny Adam Myszor wnioskuje do Wójta Gminy Wiry o rozważenie możliwości podjęcia prac nad kompleksowym programem bonifikat dla mieszkańców kupujących nieruchomości na polepszenie swojej nieruchomości.

Radni głosowali czy wniosek Radnego Adama Myszora ma być wnioskiem całej Komisji. w głosowaniu 1 „za”, 5 „przeciw”, komisja odrzuciła powyższy wniosek.

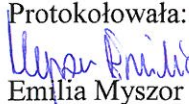
- Radny Tomasz Fityka w imieniu Radnego Ireneusza Suchonia wniosek o uzupełnienie nawierzchni asfaltowej w pasie drogowym drogi powiatowej na ul. Miarowej.
- Radny Tomasz Fityka w imieniu Radnego Ireneusza Suchonia prośba o usunięcie cyprysa na terenie Domu Kultury w Gostyni.
- Radny Tomasz Fityka w imieniu Radnego Ireneusza Suchonia wniosek o rozszerzenie pobocza drogi wojewódzkiej od ul. Miarowej do ul. Zaleśnej łącznie z utwardzeniem.
- Radny Tomasz Fityka ponowienie wniosku do Powiatowego Zarządu Dróg na ul. Łuczników o pomalowanie poręczy mostu na rowie „S” oraz uzupełnienie ubytków betonu podstawy poręczy.
- Radny Tomasz Fityka ponowienie wniosku na ul. Rybnickiej na wysokości Ośrodka Zdrowia dotyczy rowu „S” o wyażurowanie dwóch brzegów koryta przylegającego do mostu i tym samym umocnić ogrodzenie przy przychodni.
- Radny Tomasz Fityka zapytanie o termomodernizację budynku komunalnego, czy OSP Gostyń zakwalifikowała się do programu.

Pani Wójta zabrała głos i udzieliła odpowiedzi, mówiąc że rozstrzygnięcie zostało przesunięte do końca sierpnia.

- Radna Joanna Pasierbek- Konieczny pytanie odnośnie wycinki drzew na ul. Łuczników
- Radny Tomasz Fityka - wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg, w którym zwracał się o wycięcie drzew (topola) w pasie drogowym a tym samym udrożnienie rowu za tymi wyciętymi drzewami. Dany rów służył do odwodnienia pasa drogowego.
- Radna Grażyna Swadźba- Szojda - wniosek mieszkańca ul. Motyla żeby w jakiś sposób ograniczyć prędkość na ul. Motyla w rejonie sklepu spożywczego, propozycją mieszkańca jest postawienie progów.
- Radna Grażyna Swadźba- Szojda - pytanie odnośnie płytek chodnikowych na placu przy Pomniku Pamięci Żołnierzy Września 1939.
- Radny Adam Myszor - wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg o przycięcie konarów drzew porastających na chodniku wzdłuż ul. Rybnickiej.
- Radny Tomasz Fityka - wniosek o zrobienie przeglądu studzienek na ul. Rybnickiej na odcinku od ul. Brzeźnej do wjazdu na cmentarz.
- Wniosek Mieszkańca o wyczyszczenie przystanku przy szkole z graffiti.
- Radny Piotr Jeleń - wniosek do Wojewódzkiego Zarządu Dróg o poprawienie nawierzchni po prawej stronie od Kobióra.
- Radny Tomasz Fityka - wniosek o wyczyszczenie koryt odwodnieniowych na drodze wojewódzkiej od skrzyżowania ul. Pszczyńskiej z ul. Rybnicką w stronę ul. Miarowej.
- Radny Piotr Profaska - wniosek o odsłonięcie znaku drogowego na ul. Obrońców Ziemi Śląskiej (zarośnięty krzewami)

**Ad.8.**

Komisja zakończyła posiedzenie.

Protokołowała:  
  
 Emilia Myszor

Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska

