

**Protokół nr 5/2019**  
**z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry**  
**w dniu 27.05.2019 roku**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie projektów uchwał na VII sesję Rady Gminy Wiry.
6. Wolne wnioski, opiniowanie pism.
7. Zamknięcie obrad.

Nie wniesiono zmian w proponowanym porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Nieobecny Radny Adrian Krzyżowski i Radny Mirosław Sikora.

**Ad. 5.**

- 1) uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Gminnego Domu Kultury w Gostyni

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek-Konieczny prosiła o zapoznanie z się z uzasadnieniem do projektu uchwały, które zostało przedłożone Radzie (jest to wypracowane stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Wiry) i ewentualne wniesienie uwag aby uniknąć czytania tego obszernego uzasadnienia na sesji Rady.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Radny Franciszek Smykła prosił o zreferowanie tematu w kontekście aspektów prawnych na sesji Rady przez mecenasa Banasika.

Komisja zapoznała się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Wiry.

Pozostałe projekty uchwał na VII sesję Komisja przyjęła do wiadomości.

Na posiedzeniu Komisji pojawili się Goście: Mieszkańcy ul Łabędzia. Zabrał głos mieszkaniec przedstawiając problem polegający na tym, że przy dużych opadach deszczu cała woda z terenu kumuluje się na ulicy Łabędziej i zalewa totalnie nieruchomości. Na łączniku dróg osadzona jest jedna studzienka kanalizacji deszczowej. Mieszkańcy wnioskują o zrobienie dwóch dodatkowych studzienek po drugiej stronie drogi.

Pani wójt zabrała głos, powiedziała, że zorganizowana zostanie wizja w terenie. Mieszkańcy zostaną poinformowani o terminie.

Poruszono również temat problemów własnościowych działek pod ulicę Łabędzią, które uniemożliwiają realizację projektu i położenia asfaltu.

**Ad. 6.**

- 1) Pismo GKI.7140.3.2019 (dot. wynajęcia lokalu po dawnej restauracji JP na organizację punktu gastronomicznego).

Pani Wójt poinformowała, że oprócz tego że wpłynął wniosek Pań S. to na przyjęcia stron przyszedł do niej jeszcze inny mieszkaniec i również poinformował o chęci wynajęcia tego lokalu na lokal gastronomiczny, co oznacza że jest zainteresowanie ze strony potencjalnych najemców.

Po zakończeniu umowy z właścicielem JP myśłano o zagospodarowaniu tego lokalu na Klub Senior plus i na siedzibę dla Kobiet Aktywnych. Zbliżająca się kontrola Straży Pożarnej spowodować może konieczność zagospodarowania pomieszczeń Pawilonu Handlowego na biura (zamiast niektórych biur w budynku UG). Z drugiej strony punkt Senior Plus w Gostyni działa w Gostyni prężnie i nie ma potrzeby robić mu konkurencji w Wyrach. Do zadysponowania jest również budynek dawnego Domu Kultury w Wyrach. Proponuje się zatem powrót do propozycji wynajęcia pomieszczenia przy OSP Wiry z powrotem na punkt gastronomiczny, którego brakuje w Wyrach.

Ogłoszona zostałaby w tym wypadku odpowiednia procedura dot. wynajmu pomieszczeń wraz z terenem z tyłu (np. pod ogródek), teren parkingu uznaje się za teren publiczny.

Komisja wydaje pozytywną opinię aby lokal wynająć na działalność gastronomiczną 5 – za (nieobecny Radny Załęcki).

- 2) Pismo GKI.7234.102.2019 (RPWiK sprawozdanie z realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie Gminy Wiry za 2018 rok).

Kierownik Ewa Taut poinformowała, że na posiedzenie Komisji Komunalnej zostały przygotowane projekty uchwał w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody oraz odprowadzania ścieków oraz w sprawie zatwierdzenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2018-2024 i temat globalnie zostanie omówiony radnym. Ze względu na to, że przygotowywany jest raport o stanie Gminy poproszono o przygotowanie takiego sprawozdania dla Gminy, które w innym przypadku wpłynęło by terminie późniejszym.

Komisja przeanalizowała sprawozdanie, radni zadawali pytania, na które odpowiedziała Kierownik Referatu GKI Pani Ewa Taut.

- 3) Pismo GKI.7234.106.2019 (odpowiedzi na wnioski). Komisja zapoznała się z odpowiedziami na wnioski Radnych udzielone przez Wójta Gminy Wiry.

**Wolne wnioski radnych:**

- Radny Franciszek Smykla poinformował o tym, że wnioskował o wyrównanie przez ZGK w Wyrach drogi Zawodzie.
- Radny Wojciech Surma pytał o uzupełnienie elementów uszkodzonego progu na ul. Kopaniny.
- Radny Wojciech Surma informował o problemach komunikacyjnych po inscenizacji Bitwy Wyrskiej (utrudnione przemieszczanie się z jednego punktu (eksponaty czołgów i innego uzbrojenia a piknik czy bunkier).

Pani Wójt odpowiedziała, że utrudnienia wznagała zalegająca woda po obfitych deszczach (las był zalany), a droga ze względów bezpieczeństwa musiała być zamknięta.

- Radny Marek Gołosz:
  - w imieniu mieszkańców o skoszenie trawy przy Puszkina 19 i 21.
  - zalegające ubrania przy koszach na używaną odzież (szczególnie przy szkole w Wyrach)
  - dziura, która była naprawiana na Wróbla / Puszkina zrobiła się obok nowa dziura.
- Radny Franciszek Smykla w okolicach Baru Zacisze dziura- (ul. Zawodzie).
- Radny Franciszek Szulc – dziura na wysokości Plac 700-lecia na ul. Głównej.

Pani Wójt poinformowała Radnych o spotkaniu, które odbyło się w UG Wiry w temacie wniosku mieszkańca o przyłączenie się Gostyni do Tychów, a jednocześnie odłączenia od Gminy Wiry. Wnioskodawca informował, że jest już po rozmowie z Gminą Tychy i informował, że w momencie kiedy Gostyń przyłączy się do Tychów, Tychy otrzymywałyby na to środki finansowe, które stanowiłyby źródło dla inwestycji w Gostyni. Wójt Gminy dodała, że również rozmawiała z Prezydentem Dziubą, który poinformował, że owszem taki temat był podjęty ale w stosunku do Kobióra. Temat stał się nieaktualny w związku z powstaniem Metropolii.

Dodać należy, że w Radzie Miasta Tychy Gostyń miałaby jednego radnego, co nie stanowi żadnej siły przebicia, a ewentualna procedura odłączenia miejscowości nie jest prosta.

Wójt Gminy i Przewodnicząca Rady zaznaczyły, że negatywnie odnoszą się do przedstawionej propozycji.

**Ad.7.**

Posiedzenie komisji zakończono o 19:40.

Protokołowała:  
Zofia Syta



Przewodniczący Komisji  
Wojciech Surma

