

**Protokół nr 4/2019
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 17 kwietnia 2019 r.**

W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. 1 i 2. Przewodniczący Komisji Adam Myszor otworzył obrady, przywitał wszystkich gości oraz Radnych. Stwierdził prawomocność obrad, a następnie odczytał proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Zapoznanie się z dokumentacją oraz kontrola działań podjętych w ramach inwestycji budowy i zmiany nawierzchni drogi ul. Słonecznej w Wyrach wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej i remontem sieci wodociągowej w obrębie pasa drogowego z jej wyprowadzeniem poza obręb wykonanej przebudowy nawierzchni drogowej oraz przedsięwzięć remontowych na bocznych odcinkach wyżej wymienionej ulicy w latach 2014-2019.
6. Wolne wnioski, głosy, pisma.
7. Zamknięcie obrad.

Podjęto dyskusję nad proponowanym porządkiem obrad posiedzenia. Przewodniczący poinformował członków komisji, że bezpośrednio przed posiedzeniem komisji został poinformowany o piśmie wystosowanym przez Kierownika Referatu Pozyskiwania Funduszy i Promocji Gminy z propozycjami zmian w protokole z poprzedniego posiedzenia. Propozycje zmian zasygnalizował również radny Wojciech Surma. Z uwagi na powyższe Przewodniczący zaproponował usunięcie punkt 4 porządku obrad oraz przesunięcie go na kolejne posiedzenie.

W głosowaniu Komisja wyraziła zgodę na usunięcie punktu 4 z porządku obrad i przesunięcie go na kolejne posiedzenie stosunkiem głosów: 6 „za”, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Proponowany porządek posiedzenia po zmianie:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Zapoznanie się z dokumentacją oraz kontrola działań podjętych w ramach inwestycji budowy i zmiany nawierzchni drogi ul. Słonecznej w Wyrach wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej i remontem sieci wodociągowej w obrębie pasa drogowego z jej wyprowadzeniem poza obręb wykonanej przebudowy



nawierzchni drogowej oraz przedsięwzięć remontowych na bocznych odcinkach
wyżej wymienionej ulicy w latach 2014-2019.

5. Wolne wnioski, głosy, pisma.
6. Zamknięcie obrad.

Proponowany porządek obrad po zmianie został przyjęty w głosowaniu:

- 6 głosów „za”**
- 0 głosów „przeciw”**
- 0 głosy „wstrzymujących się”**

Ad.4.

Przewodniczący oddał głos pracownikom merytorycznym Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji, którzy przedstawili wszystkie remonty jakie odbywały się na ul. Słonecznej od 2014 r. Drobne naprawy zostały wykonywane na bieżąco przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Wyrach. Remont w 2015 r. bocznego odcinka nawierzchni ul. Słonecznej zostały zlecony firmie DROGRÓD z Ćwiklic, która również w swojej umowie miała w tamtym czasie remonty ul. Porzeczkowej w Wyrach oraz ulic Tyskiej i Rybnickiej (bocznej) w Gostyni.

28 grudnia 2015 r. został zatwierdzony projekt budowlany przebudowy ul. Słonecznej, tym samym Gmina Wiry uzyskała pozwolenie na budowę. W dniu 28 grudnia 2017 r. nastąpiło podpisanie umowy z firmą LIBUD z Sosnowca, na kwotę 1 056 199,61 zł. Inwestycja ta była współfinansowana ze Środków Funduszu Metropolitalnego. Plac budowy został przekazany 4 stycznia 2018 r. Z uwagi na wyniki w trakcie prowadzenia prac różnice projektowe, niekorzystne warunki atmosferyczne wystąpienie warstwy skalnej pod powierzchnią ziemi, która nie została ujawniona przez odwierty geologiczne, w dniu 29 maja 2018 r. został podpisany aneks nr 1 do umowy nr 118/2017. Ponadto, przyjęty przez wykonawcę harmonogram prac zakładał wymianę wodociągu równocześnie z korytowaniem drogi i wykonywaniem podbudowy. Jednakże, z uwagi na liczne awarie już w początkowym okresie prac przy wspomnianym wodociągu i związanym z tym zalewaniem wykopu, a co za tym idzie przerywaniem prac, po konsultacjach z Rejonowym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., firmą LIBUD i Inspektorem Nadzoru zdecydowano, że ze względu na zły stan techniczny w pierwszej kolejności zostanie wymieniony wodociąg. Dodatkowo, ze względu na liczne rozbieżności związane z zastanymi w terenie warunkami, zwrócono się także do projektanta o przygotowanie projektu zamiennego, uwzględniającego wszystkie dotychczasowe i planowane zmiany w projekcie wraz z uzyskaniem pozwolenia zamiennego. 30 lipca 2018 r., został podpisany drugi aneks do umowy z nowym terminem wykonania do 28 września 2018 r. Było to podyktowane m.in. czynnościami związanymi z uzyskaniem pozwolenia zamiennego, jak też dalszymi, podejmowanymi na bieżąco decyzjami związanymi z prowadzeniem inwestycji, w tym m.in.: zmiana niwelety nawierzchni w miejscu zbliżenia do słupów energetycznych z uwagi na możliwość zbytniego ich odsłonięcia i braku wówczas odpowiedniej stabilizacji. W dniu 3 sierpnia 2018 r. uzyskano decyzję nr 810/2018 – pozwolenie zamienne do projektu zamiennego. Kolejne etapy inwestycji wyglądały następująco:

- 12 września 2018 r. – podpisano protokół technicznego odbioru robót;
- 18 września 2018 r. – złożono zawiadomienie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Mikołowie o zakończeniu budowy;
- 21 września 2018 r. – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie wydał zaświadczenie o nie zgłoszeniu sprzeciwu w formie decyzji (dot. złożonego zawiadomienia);
- 21 września 2018 r. – firma LIBUD zgłosiła do Urzędu Gminy gotowość do przeprowadzenia odbioru końcowego;
- 5 października 2018 r. – podpisano protokół końcowego odbioru robót.

Radny Mirosław Sikora zapytał czy drugi aneks dotyczył problemu odwodnienia drogi?

Pracownicy Referatu wyjaśnili, że drugi aneks dotyczył nie tylko problemu odwodnienia drogi, ale również innych wynikłych prac na etapie realizacji inwestycji.

Przewodniczący Adam Myszor zwrócił się z pytaniem, czy inwestycja była realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”, czy realizowano osobno projekt, a następnie inwestycję drogową?

Pracownicy referatu GKI odpowiedzieli, że projekt był przygotowywany osobno. Wykonany został przez firmę „JUGRES” ze Świętochłowic, za kwotę 28 000 zł.

Przewodniczący Adam Myszor zwrócił się z pytaniem do pracowników referatu GKI, czy oba aneksy do umowy dotyczyły wyłącznie wydłużenia czasu realizacji inwestycji, czy też obejmowały również zmianę finansowania zadania?

Pracownicy odpowiedzieli, że aneksy do umowy były zawierane tylko ze względu na konieczność przedłużenia termin wykonania zadania. Wykonawca podczas robót natknął się na skały.

Radni pytali również pracowników o badania geologiczne, czy Gmina Wiry przeprowadzała badania czy i jakiej firmie zostały zlecone?

Pracownicy referatu GKI odpowiedzieli, że badania te zostały wykonane w ramach zleconego i wykonywanego projektu.

Kolejnym pytaniem dotyczyły możliwości ukarania wykonawcy projektu za ewentualne niedopatrzenia w pierwotnym projekcie polegające np. na nie wykryciu skał?

Pracownicy wyjaśnili, że na etapie przygotowania projektu firma wykonała badania geologiczne – odwierty, które nie wykazały warstwy skalnej. Na każdym etapie realizacji inwestycji, była ścisła współpraca z projektantem i bieżąca weryfikacja wykonanej przez niego dokumentacji, poprzez uzyskanie przez niego pozwolenia zamiennego, a tym samym odbioru inwestycji. Zwrócono również uwagę na fakt, że inwestycja została zrealizowana, bez poniesienia dodatkowych kosztów na jej realizację, nie dopatrzone się tym samym podstaw do naliczenia kar projektantowi. Nadmieniono również, że inwestycja została pozytywnie rozliczona przez Metropolitalny Fundusz Solidarnościowy – pismo z dnia 11 lutego 2019 r.

Przewodniczący Adam Myszor zwrócił się do pracowników z pytaniami o to, czy były przewidziane dodatkowe punkty w procedurze przetargowej za skrócenie okresu realizacji zadania przez potencjalnego wykonawcę oraz czy kanalizacja deszczowa była wykonana po raz pierwszy, zaś wodociąg istniał już wcześniej i w wyniku realizacji tej inwestycji był remontowany?

Pracownicy referatu GKI odpowiedzieli, że punkty były przyznawane za cenę, gwarancję i wysokość kary umownej, a kanalizacja deszczowa na tej ulicy została po raz pierwszy ujęta w projekcie i przewidziana do realizacji w ramach tej inwestycji, zaś wodociąg istotnie był remontowany, gdyż wcześniej w tym miejscu już funkcjonował.

Przewodniczący Adam Myszor skierował do Wójta Gminy Wiry zapytanie o przedstawienie przyjętych rozwiązań finansowych i prawnych w zakresie porozumienia z właścicielem remontowanego wodociągu tj. Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A. w pasie drogowym ul. Słonecznej?

Radni w toku dyskusji dalej omawiali temat.

Radny Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem, czy na etapie przygotowania projektu oraz późniejszych projektów zamiennych, czy było brane pod uwagę inny projekt cieku betonowego od skrzyżowaniu z ul. Dwór w kierunku PSZOK?

Odpowiedzi udzielili pracownicy, którzy wspomnieli, że korytka ciekowe zostały wykonane zgodnie z projektem budowlanym i zgodnie z obowiązującą technologią oraz sztuką budowlaną – jest to materiał ściśle podyktowany przy tego typu inwestycjach drogowych. Pojawił się pomysł na zamontowanie osłon metalowych na w/w cieki, jednakże wiązało by się to m.in. z utratą gwarancji i możliwością kradzieży. Rozeznano również możliwość zakupu osłon systemowych u producenta, jednakże na dzień realizacji takie nie występowały.

Padło również pytanie Radnego Marka Gołosza odnośnie do lokalizacji zjazdu na parking za cmentarzem parafialnym?

Pracownicy wyjaśnili, że obecne usytuowanie zjazdu było podyktowane zwiększeniem ilości miejsc parkingowych.

Przewodniczący Adam Myszor zwrócił się z pytaniem odnośnie do zwężenia drogi na wysokości słupa i jego zabezpieczenia w okolicy PSZOK?

Pracownicy wyjaśnili, że przedmiotowe zwężenie zostało wykonane zgodnie z projektem. Takie wykonanie miało na celu uspokojenie ruchu, uchwycenie wody deszczowej z górnego odcinka drogi, tak aby PSZOK nie był zalewany, zaakcentowanie zaprojektowanej powyżej mijanki (zatoki) dla samochodów. Ponadto, wykonanie w ten sposób zabudowy studzienki ze względu na duży spadek terenu poprawia bezpieczeństwo ruchu (jego brak mógłby sprawiać, że samochody „zawisałyby” na podwoziu skręcając do PSZOK jadąc od góry, od strony cmentarza). Dodatkowo, wzdłuż wjazdu do PSZOK w Wyrach przewidziano delikatne przeprofilowanie górnej nawierzchni masy asfaltowej tak, aby zminimalizować napływ wody opadowej na teren PSZOK (pierwotnie zaprojektowano cieki betonowe, jednakże duży ruch samochodów ciężarowych mógłby powodować ciągłe uszkodzanie, pękanie cieków).

Radni przystąpili do przeglądania dokumentacji przeprowadzonej inwestycji.

Radny Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem odnośnie do projektu, który został dołączony do postępowania przetargowego na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiry, czy z punktu widzenia przepisów RODO, oświadczenie mieszkańców nie powinny być zanonimizowane w chwili obecnej?

Pracownicy wyjaśnili, że konsultowali się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy Wiry, który nie dopatrywał się nieprawidłowości.

Przewodniczący Adam Myszor zwrócił się z pytaniem dotyczącym zawartych z wykonawcą aneksów do umowy i wypłaty środków w części przed zakończeniem inwestycji?

Pracownicy odpowiedzieli, że pomimo wypłaty kwoty 404 857,27 zł – wynikającej z aneksu nr 1 do umowy za już zrealizowany zakres prac, całość zadania nie przekroczyła wartości określonej w umowie podstawowej z dnia 28.12.2018 r. tj. 1 056 199,61 zł.

Ad.5.

Radny Gołosz zgłosił wniosek o naprawę uszkodzonej wiaty przystankowej przy ul. Pszczyńskiej w Wyrach – zbita boczna szyba wiaty.

Przewodniczący odczytał pismo mieszkańca wraz z odpowiedzią udzieloną przez Wójta Gminy Wiry.

Przewodniczący zalecił skierowanie pisma do mieszkańca zawierającego informację, iż Komisja na swoim 3 posiedzeniu w dniu 18 marca 2019 r., zwróciła się do Wójta Gminy Wiry o udzielenie informacji zgodnie z zapytaniem skierowanym przez mieszkańca tj.: czy odbywały się szkolenia lub spotkania radnych organizowane przez Przewodniczącego Rady Gminy Wiry w okresie 4 poprzednich kadencji, a jeżeli tak to jakie były to spotkania (zakres tematyczny) oraz czy w związku z tymi szkoleniami/spotkaniami zostały z budżetu gminy wypłacone diety radnym uczestniczącym w tych spotkaniach? Na bieżącym posiedzeniu została odczytana odpowiedź Pani Wójt, która stanowić będzie załącznik do pisma skierowanego do mieszkańca. Ponadto, w odpowiedzi na pismo z dnia 28 marca 2019 r., Przewodniczący zaproponował aby w treści pisma umieścić informację do mieszkańca, że jeżeli w istocie jest on w posiadaniu informacji, dokumentów itp., o których mowa w piśmie prosimy o przedłożenie takowych do wiadomości Komisji.

W głosowaniu Komisja przyjęła formułę odpowiedzi dla mieszkańca stosunkiem głosów 6 „za”, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Ad.7.

Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji:

Adam Myszor

Protokołowała:
Emilia Myszor