

Wójt Gminy Wiry
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Wiry przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wiry nr III/25/2011 z dnia 14 stycznia 2011r.

1. Nieruchomości gruntowe położone są w Wyrach przy ul. Pszczyńskiej, zapisane w Księdze Wieczystej KA1M/00055665/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Rodzaj użytku	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium zł
1.	1067/106	1033	RIVb	71 000,00 zł	5 000,00
2.	1068/106	1044	RIVa, RIVb	72 000,00	5 000,00
3.	1069/106	959	RIVb	69 000,00	5 000,00
4.	1070/106	1089	RIVa, RIVb	75 000,00	5 000,00
5.	1071/106	951	PsV, RIVb	68 000,00	5 000,00

2. Działki są niezabudowane, nieogrodzone, w kształcie zbliżonym do prostokąta. Jest to grunt o korzystnej szerokości i niekorzystnym ukształtowaniu. Działki są porośnięte wysoką trawą. Dojazd do działek odbywa się bezpośrednio z drogi publicznej stanowiącej działkę o numerze 1057/106 (drogi polnej o nieutwardzonej nawierzchni) oraz poprzez drogę wewnętrzną, która powstała w wyniku podziału geodezyjnego tj. działka o numerze 1072/106 będących własnością Gminy Wiry. Rzędna terenu podniesiona w stosunku do otoczenia. Dla nieruchomości będących przedmiotem wykonano opinię geotechniczną ustalającą warunki gruntowo-wodne na działkach.
3. Nieruchomości gruntowe nie są obciążone.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/405/2010 Rady Gminy Wiry z dnia 20.01.2010 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Dz. U. W. Śl. z 2010 r. Nr 43, poz. 663 przeznaczeniem podstawowym terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **92MNU** jest teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Przeznaczenie dopuszczalne terenu obejmuje zabudowę mieszkaniową wielorodzinną do czterech mieszkań w budynku, zabudowę zagrodową, zabudowę zamieszkania zbiorowego, zabudowę usługową, nieuciążliwe działalności usługowo-wytwórcze, obiekty i budynki gospodarcze, garaże, miejsca postojowe, wewnętrzną obsługę komunikacyjną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji stosownie do zapisu art. 37 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 121 z późniejszymi zmianami).

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 121 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wniosek w tej sprawie w nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiry (www.wiry.pl), w biuletynie informacji publicznej (www.bip.pl) oraz na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu.

Wywieszono dnia 2018-09-21

WÓJT
GMINY WIRY
mgr Barbara Prusol