

Wójt Gminy Wiry
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Wiry przeznaczonych do sprzedaży

I. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XXVII/271/2017 z dnia 30 marca 2017r.

1. Nieruchomość gruntowa położona w Gostyni przy ul. Dębowej, zapisana w Księdze Wieczystej KA1M/00002265/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp	Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Rodzaj użytku	Cena wywoławcza netto (zł)
1.	4309/85	1304	ŁIV	93 000,00

2. Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w Gostyni przy ul. Dębowej. Działka ma regularny kształt, zbliżony do kwadratu, jest to grunt niezabudowany o korzystnej szerokości i ukształtowaniu. Działka jest nieogrodzona, porośnięta trawą, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą wewnętrzną nieutwardzoną dz. nr 3959/84. Grunt jest porośnięty trawą.
3. Nieruchomość gruntowa obciążona jest ograniczonymi prawami rzeczowymi związanymi z inną nieruchomością
"ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością następujące ciężary: 1/4: służebność przechodu, przejazdu i przepędu bydła, na rzecz każdorazowych właścicieli gruntu wykaz l. 324"
„ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością następujące ciężary: 1/5: służebność przechodu, przejazdu i przepędu bydła, na rzecz każdorazowych właścicieli gruntu wykaz l. 325"
„ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością służebność przechodu, przejazdu i przepędu bydła, opisana bliżej w § 4 umowy z dnia 7 września 1937 r. nr rep. 388 not. Ciszewskiego na rzecz każdorazowych właścicieli gruntu wykaz l. 326 wpisano dnia 31 grudnia 1937 r."
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyń zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XLIV/429/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010 r. Nr 131, poz. 2147) działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami 24MNU. Przeznaczenie dopuszczalne terenu obejmuje zabudowę mieszkaniową wielorodzinną do czterech mieszkań w budynku, zabudowę zagrodową, zabudowę zamieszkania zbiorowego, zabudowę usługową, nieuciążliwe działalności usługowo-wytwórcze, obiekty i budynki gospodarcze, garaże, miejsca postojowe, wewnętrzną obsługę komunikacyjną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji stosownie do zapisu art. 37 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 121 z późniejszymi zmianami).

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 121 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wnioski w tej sprawie w nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiry (www.wiry.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.pl) oraz na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu.

Wywieszono dnia... 2018 -05- 15

WÓJT
GMINY WIRY
mgr Barbara...



