

Wójt Gminy Wiry
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Wiry przeznaczonych do sprzedaży

I. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XLI/395/2018 z dnia 19 kwietnia 2018r.

1. Nieruchomość gruntowa położona w Wyrach przy ul. Głównej, zapisana w Księdze Wieczystej KA1M/00080677/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp	Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Rodzaj użytku	Cena nieruchomości netto (zł)
1.	330/32	327	Bp	25 000,00 zł

2. Działka jest niezabudowana o nieregularnym kształcie, małej powierzchni, zagospodarowana jako tereny zieleni urządzonej, przydomowej. Nieogrodzona. Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.
3. Nieruchomość gruntowa obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym związanym z inną nieruchomością: „*Prawo przechodu, przejazdu i przepędu bydła istniejącą drogą trzy metry szeroką na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy KW NR 20503, 20504*”. Obciążenie nie dotyczy zbywanej nieruchomości.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/405/2010 Rady Gminy Wiry z dnia 20.01.2010 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Dz. U. W. Śl. z 2010 r. Nr 43, poz. 663 przeznaczeniem podstawowym terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 14MNU jest teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Przeznaczenie dopuszczalne terenu obejmuje zabudowę mieszkaniową wielorodzinną do czterech mieszkań w budynku, zabudowę zagrodową, zabudowę zamieszkania zbiorowego, zabudowę usługową, nieuciążliwe działalności usługowo-wytwórcze, obiekty i budynki gospodarcze, garaże, miejsca postojowe, wewnętrzną obsługę komunikacyjną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego stosownie do zapisu art. 37 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 121 z późniejszymi zmianami).

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 121 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wniosek w tej sprawie w nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiry (www.wiry.pl), w biuletynie informacji publicznej (www.bip.pl) oraz na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu.

2018 -04- 3 0

Wywieszono dnia
 Wywieszono na tablicy ogłoszeń
 Urzędu Gminy Wiry

KIEROWNIK REFERATU
 Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Justyna Strużyńska

dnia ...30.04.2018...

zdyjęto

podpis

WÓJT
 GMINY WIRY

mgr Barbara Prasol

