

**Protokół nr 8/2017
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 16.10.2017 roku**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Analiza dokumentacji finansowej stanu zadłużenia zasobu lokali komunalnych Gminy Wry.
5. Wolne wnioski i głosy, sprawy bieżące.
6. Zakończenie obrad.

Nie wniesiono zmian w proponowanym porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

- 6 głosów „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 0 głosów „wstrzymujących się”

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

- 6 głosów „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 0 głosów „wstrzymujących się”

Ad. 4

Komisja przeprowadziła analizę dokumentacji finansowej stanu zadłużenia zasobu lokali komunalnych Gminy Wry. Na pytania i uwagi radnych odpowiedzi udzieliła pracownica Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji. Szczegółowy wykaz zadłużenia stanowi załącznik do protokołu.

Zadłużonych jest na dzień dzisiejszy 30 lokali mieszkalnych oraz 8 lokali użytkowych. Część z nich to zaległości niewielkie – miesięczne, które zgodnie z wyjaśnieniami pracownicy UG z pewnością zostaną uregulowane.

Niestety występują również zaległości wielomiesięczne, które ciężko będzie wyegzekwować. Urząd Gminy prowadzi analizę zadłużenia na bieżąco. Sprawy w przypadku braku reakcji na wezwania do zapłaty są kierowane do sądu i do komornika.

Wśród zadłużeń najemców lokali mieszkalnych siedem przekracza kwotę 10.000 zł.

Wśród zadłużonych lokali użytkowych zaległości powyżej 10.000 zł mają cztery podmioty.

Wnioski:

1. Komisja wnioskuję o bieżące reagowania na pojawiające się ewentualne nowe zadłużenia i dalsze monitorowanie istniejących zaległości.
2. Komisja wnioskuję o bieżące monitorowanie stanu technicznego budynków, w których mieszczą się lokale komunalne.

Ad. 5

Komisja planuje kolejne posiedzenie w Domu Kultury w Gostyni. Zakres:

- realizacja inwestycji w ramach dofinansowania z programu Senior+

- zapoznanie z wytycznymi i realizacją zaleceń straży pożarnej, dotyczącymi podziału budynku na strefy przeciwpożarowe
- realizacja remontu sali widowiskowej

Komisja planuje posiedzenie na poniedziałek, 30 października na godz. 15:30.

Przewodnicząca Komisji

Joanna Pasierbek –Konieczny