

PROTOKÓŁ nr XXXII/2017

z sesji Rady Gminy Wiry w dniu 29.06.2017 r.

Statutowa liczba radnych: 15

Obecnych radnych: 13 – nieobecni Radna Elżbieta Słomka, Radny Bronisław Ficek

Ad.1. Otwarcia trzydziestego drugiego posiedzenia Rady Gminy Wiry dokonała **Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Wiry Barbara Polok**, witając serdecznie przybyłych radnych (lista obecności stanowi załącznik nr 1) a także gości i pracowników Urzędu Gminy Wiry (lista obecności stanowi załącznik nr 2).

Ad.2. Następnie przystąpiono do przyjęcia proponowanego porządku obrad.

Wójt Gminy Wiry wnioskowała o wprowadzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wiry na 2017 rok, a także wprowadzenia dwóch projektów uchwał: w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej w pkt. 13 ppkt. 6 oraz wyrażenia woli nabycia nieruchomości w pkt. 13 ppkt. 7.

Porządek obrad wraz ze zmianami został przyjęty 13 głosami „za” i stanowi załącznik numer 3 do niniejszego protokołu sesji.

Ad. 3. Następnie przystąpiono do punktu dotyczącego przyjęcia Protokołu z XXXI sesji Rady Gminy Wiry – 13 głosów „za”.

Ad. 4. Na posiedzenie Rady przybyły **Pani dr Małgorzata Wistuba oraz Pani Marta Okoń** reprezentujące Wydział Nauk o Ziemi Katedry Rekonstrukcji Środowiska Geograficznego Uniwersytetu Śląskiego. Pani Doktor przedstawiła prezentację dotyczącą propozycji podjęcia współpracy badawczo-rozwojowej w zakresie innowacyjnych metod ograniczania niskiej emisji oraz optymalizacji systemów grzewczych wspomaganej przez biomonitoring środowiska, w tym współpracy obejmującej pozyskiwanie funduszy i realizację projektów w w/w zakresie. Prezentacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu sesji.

Radni podjęli dyskusję. Pytali o finansowanie programu, o korzyści dla mieszkańców z wzięcia udziału w projekcie. Podkreślali, że muszą być jasne i przejrzyste zasady udziału. Pytali kto przygotowuje wniosek o grant. Radni wyrazili w efekcie chęć przystąpienia do programu wraz z uczelnią.

Ad. 5. **Pani Magdalena Kocima** – Dyrektor Biblioteki w Wyrach przedstawiła prezentację dotyczącą sprawozdania z działalności Biblioteki w Wyrach za 2016 rok. Prezentacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu sesji.

Ad. 6. **Pani Jolanta Rynkiewicz-Kotwasińska** – Dyrektor Domu Kultury w Gostyni przedstawiła prezentację dotyczącą sprawozdania z działalności Domu Kultury w Gostyni za 2016 rok. Prezentacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu sesji.

Ad. 7. Przewodniczący Komisji stałych złożyli sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym:

1. Przewodniczący Komisji ds. Rozwoju Miejscowości Gostyń **Piotr Profaska** zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji ds. rozwoju m. Gostyń w dniu 27.06.2017 r. - załącznik nr 7.
2. Przewodniczący Komisji Budżetowej **Herbert Rzepka** zapoznał radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej w dniu 28.06.2017 r. – załącznik nr 8.
3. Przewodniczący Komisji Komunalnej **Mirosław Sikora** zapoznał radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Komunalnej w dniu 27.06.2017 r.- załącznik nr 9.
4. Przewodniczący Komisji ds. Rozwoju Miejscowości Wiry **Wojciech Surma** zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji ds. rozwoju m. Wiry w dniu 26.06.2017 r.- załącznik nr 10.
5. Wiceprzewodniczący Komisji Edukacji ...- **Franciszek Szulc** zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Edukacji w dniu 28.06.2017 r. – załącznik nr 11.
6. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej **Joanna Pasierbek-Konieczny** zapoznała Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 12.06.2017 r. – załącznik nr 12.

Ad. 8. Wójt Gminy Wiry Pani Barbra Prasol złożyła sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym:

1. W dniu 20 czerwca nastąpić miał protokolarny odbiór nieruchomości położonej w Wyrach przy ul. Dąbrowszczaków 99. Przedmiotem wydania była nieruchomość objęta umowami: 6/4/2002 z dnia 18 czerwca 2002 r. zawarta z Zakładem Remontowo-Budowlanym Irena Kubies oraz 5/3/2002 z dnia 18 czerwca 2002r. zawarta z SKS FORTUNA WYRY. Z uwagi na fakt, iż Zdający Irena Kubies nie przygotowała części pomieszczeń do wydania (w pomieszczeniach znajdowały się stare meble, sprzęty , dokumenty, śmieci , pojemniki z farbami, opał itd.) Komisja nie odebrała nieruchomości. Pani Kubies zadeklarowała wydanie nieruchomości do dnia 22.07.2017r.
2. Zlecono wykonanie „projektu wewnętrznej instalacji gazowej gazu ziemnego dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych w Wyrach przy ul. Dąbrowszczaków 129 - 8 lokali mieszkalnych, ul. Dąbrowszczaków 131- 7 lokali mieszkalnych, w Gostyni ul. Rybnicka 2- 1 lokal mieszkalny.” Umowę zawarto z Pracownią Projektową Witold Krupa z Kobióra. Termin wykonania do dnia 30.07.2017r. W dniu 19.06.2017 r. podpisano umowę z firmą WERAN z Wrocławia na realizację zadania pn. „Budowa placów zabaw i siłowni zewnętrznych w Gminie Wiry – na ul. Wagonowej w Wyrach oraz na ul. Dębowej w Gostyni”. Termin realizacji zadania to 30.06.2017 r., kwota z umowy to 251.781,00 zł brutto.

3. W dniu 14.06.2017 r. podpisano umowę z firmą Zakład Remontowo-Budowlany inż. Daniel Szczęsny z Pszczyny na realizację zadania pn. „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. **Budowa placów zabaw i siłowni zewnętrznych w Gminie Wiry – na ul. Wagonowej w Wyrach i ul. Dębowej w Gostyni**”. Kwota wynikająca z umowy to 6 000,00 zł.

4. W związku z przetargiem na „Przebudowę i rozbudowę budynku Gminnego Przedszkola w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej 366A wraz z termomodernizacją i zagospodarowaniem terenu”, został wyłoniony wykonawca na pełnienie nadzoru inwestorskiego Pan Grzegorz Gwiazda.

5. Został wybrany wykonawca na „**Wykonanie oświetlenia na terenie Obiektu Rekreacyjno-Sportowego im. Braci Góralczyków w Wyrach przy ul. Markiela**”. W dniu 30.06.2017 r. zostanie podpisana umowa z Wykonawcą EuroSpecBud z Katowic w celu realizacji inwestycji. Termin realizacji 31.07.2017 r., wartość kontraktu: 135.560,00 zł.

6. Wykonano dokumentację projektową przebudowy drogi ul. Dąbrowszczaków (bocznej) w Wyrach. Trwają uzgodnienia z PKP oraz jest przygotowywany projekt rowu wraz z operatem wodnoprawnym na terenie zamkniętym. Termin oddania dokumentacji wraz z uzgodnieniami to 30.06.2017r. Projektant: Eurodroga.

7. Na dzień dzisiejszy są w realizacji następujące inwestycje:

a) Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD S.A. z Katowic wykonuje zadanie „Przebudowy i rozbudowy budynku gminnego przedszkola w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej 366A wraz z termomodernizacją i zagospodarowaniem terenu”. Obecnie trwają prace budowlane związane z rozebraniem tarasu, jak i przygotowaniem frontu robót dotyczących wykonania izolacji ścian podziemia oraz dachu. Wynikły rozbieżności między stanem projektowanym dachu a stanem faktycznym. W związku z tym trwają konsultacje techniczne z autorami projektu – firmą Utex w celu ustalenia zakresu robót budowlanych nieuwjętych w kosztorysach inwestorskich oraz projekcie budowlanym. Wykonawca wstępnie przesłał materiały do akceptacji dotyczące stolarki otworowej.

b) Trwają roboty budowlane przy inwestycji pn. „**Budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w Gostyni w ramach Aglomeracji ul. Rybnicka od nr 185 do końca Aglomeracji – zadanie 4 oraz budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w Gostyni na ul. Akacjowej**”.

1. Na dzień dzisiejszy są w przygotowaniu następujące przetargi:

- a) Trwają prace nad przygotowaniem SIWZ w celu ogłoszenia przetargu nieograniczonego dla zadania dotyczącego przystosowania pomieszczeń DK w Gostyni w ramach programu Senior+.
- c) Prace nad przygotowaniem dokumentacji w celu ogłoszenia przetargu nieograniczonego na „Budowę i zmianę nawierzchni drogi przy ul. Słonecznej”, w wyniku braku

odpowiedzi ze strony Projektanta dotyczącej uaktualnienia kosztorysów inwestorskich, Zamawiający we własnym zakresie dokona prawidłowej aktualizacji przedmiotowych kosztorysów.

1. W dniu 02.06.2017 r. zawarto umowę dzierżawy na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyni przy ul. Wiśniowej tj. działki 3505/48 (kontynuacja dzierżawy na okres 5 lat).

2. Zwrócono się do Głównego Instytutu Górnictwa z prośbą o nieodpłatnego przekazania budynku przy ul. Pszczyńskiej 48 w Wyrach wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu pod budynkiem.

3. W dniu 23.06.2017 r. odbył się pierwszy przetarg ustny na zbycie działek:

- a) 4312/49 o powierzchni 759 m² cena osiągnięta w przetargu wynosi 50 910,00 zł.
- b) 4313/49 o powierzchni 767 m² cena osiągnięta w przetargu wynosi 57 940,00 zł
- c) 4314/49 o powierzchni 774 m² cena osiągnięta w przetargu wynosi 61 650,00 zł.
- d) 4315/49 o powierzchni 770 m² cena osiągnięta w przetargu wynosi 51 510,00 zł.
- e) 4316/49 o powierzchni 770 m² cena osiągnięta w przetargu wynosi 68 340,00 zł.
- f) 4317/49 o powierzchni 770 m² cena osiągnięta w przetargu wynosi 88 050,00 zł.

1. W dniu 19 czerwca odbyła się kontrola w Gminnym Przedszkolu w Gostyni przez Śląskiego Kuratora Oświaty w temacie – Kryteria rekrutacji dzieci do przedszkola, na rok szkolny 2017/2018. W wyniku kontroli nie wydano zaleceń ani nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości.

2. W dniu 29 maja pracownik Archiwum Państwowego w Katowicach przeprowadziła ekspertyzę dokumentów, które podlegają brakowaniu (na wniosek Urzędu). Jednocześnie przeprowadzono lustrację pomieszczeń archiwum urzędu – stwierdzenie – ze względu na lokalizację i ciasnotę warunki przechowywania i pracy są trudne. Magazyny należy jak najszybciej przenieść w inne miejsce.

3. Przez okres wakacji czynne są przedszkola – w lipcu – w Zespole Szkół w Gostyni, a w sierpniu Przedszkole w Wyrach.

4. W dniu 28 czerwca br. upłynął termin składania ofert na zadanie zapewnienia opieki w niepublicznym przedszkolu. Została złożona 1 oferta przez Niepubliczne Przedszkole „Troskliwe Misie” prowadzone przez podmiot Damart.

5. Do 30 lipca 2017r. przyjmowane są zgłoszenia mieszkańców zainteresowanych wymianą źródła ciepła na piece gazowe lub na biomasę. Do tej pory zgłosiło się 19 osób.

6. Od 3 lipca do 29.09.2017r. będzie trwał konkurs fotograficzny „Gmina Wiry w obiektywie”. Zachęcamy do udziału.

7. Trwa aukcja internetowa dla Agaty Labus. Wśród przedmiotów przeznaczonych na licytację znajdują się m.in. płyty z autografami Kabaretu Łowcy.B, Kabaretu Młodych Panów czy Macieja Lipiny. Zachęcamy do wzięcia udziału w aukcji.

Odpowiedzi na wnioski z Komisji Komunalnej, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Rolnictwa Rady Gminy z dnia 30.05.2017r. :

1. Wniosek Radnego T. Fityki o wyczyszczenie rowu w pasie drogowym na ul. Fityki i nadsypaniu wjazdu oraz wykoszenie trawy na ul. Fityki. Wyczyszczenie chodnika wzdłuż ul. Pszczyńskiej.

Roboty wykonane przez ZGK. Wyczyszczenie chodnika wzdłuż ul. Pszczyńskiej przekazano do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach.

Odpowiedzi na wnioski z Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń z dnia 30.05.2017r. :

Radny Fityka:

- wniosek o naprawę pochylonego znaku na skrzyżowaniu Łuczników i Zajęcej.
 - wniosek o naprawę pochylonego znaku przejście dla pieszych przy szkole na ul. Rybnickiej.
- Roboty wykonane przez ZGK.*
- wniosek o udrożnienie przepustu drogowego pod wjazdem na ul. Motyla- załącznik graficzny nr 1

Sprawa w trakcie rozeznania. Szczegółowe informacje zostaną podane na następną komisję.

Radny Ficek – pytanie o naprawę ul. Kłosa- na jakim jest etapie?

Przed wykonaniem kanalizacji sanitarnej nie przewiduje się wykonania nawierzchni ul. Kłosa.

Radny Kopański:

- wniosek o ustawienie lampy na ul. Pszczyńskiej- bocznej (obok p. Cz) w możliwie najszybszym terminie,

Odpowiedź została już udzielona w tym temacie.

- wniosek o przesunięcie lampy znajdującej się pomiędzy przedszkolem „Troskliwe Misie”, a „Leśniczówką” w kierunku przedszkola. Lampa obecnie świeci na ławkę.

Nie ma takiej możliwości. Lampa oświetla zjazd.

Radna Pasierbek- Konieczny – wniosek o ustawienie lustra drogowego na łuku ul. Kiełbasy.

Sprawa w rozeznaniu cenowym.

Radny Ficek – wniosek o ustawienie tablicy informacyjnej z ogłoszeniami przy sklepie na końcu ul. Rybnickiej.

Radny Profaska – wniosek o ustawienie tablicy z nazwą ul. Mamzera 30-54 przy posesji ul. Mamzera 30.

Wnioski W trakcie realizacji przez ZGK.

Radny Kopański – wniosek o wycięcie trawy przy drogach w okolicy mostków na Gostynce - ul. Turystyczna i przy cmentarzu.

Wykonano przez ZGK.

Radna Słomka- wniosek o wyczyszczenie bankomatu przy ul. Pszczyńskiej.

Sprawa zgłoszona do Banku.

Odpowiedzi na wnioski z Komisji ds. Rozwoju m. Wiry z dnia 29.05.2017r.:

- Radna Barbara Polok zwróciła się o wycinkę krzewów przy ul. Zbożowej, gdyż zasłaniają widoczność.

Zostanie wykonane w późniejszym terminie, po podpisaniu porozumienia ze Starostwem na utrzymanie chodników i poboczy dróg powiatowych.

- Radny Franciszek Szulc – złamana deska w ławce przed Pawilonem.

W trakcie realizacji, zostały zamówione deski.

- Radny Herbert Rzepka – pytanie czy zostały usunięte uchybienia przy budynku socjalnym na boisku Fortuny Wiry.

W dniu 10.05.2017r. na pisemne powiadomienie wykonawcy, rozpoczęto ponownie odbiór inwestycji, w dniu 06.06.2017r. po usunięciu przez Wykonawcę usterek wyszczególnionych w protokole z dnia 10.05.2017r. , został podpisany bezusterkowy protokół końcowy odbioru robót dla przedmiotowej inwestycji. Ponadto w drodze przeprowadzonych rozmów z wykonawcą w dniu 23.06.2017r. została zawarta UGODA. Jej przedmiotem było dokonanie płatności przez Urząd Gminy na rzecz podwykonawców wykonawcy jak i Firmy INDOS S.A. (cesja płatności), naliczenie przez Urząd Gminy kar umownych wobec wykonawcy, kwotę zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy na czas udzielonej gwarancji przez Wykonawcę.

Na koniec **Pani Wójt** przedstawiła dwie prezentacje dotyczące bezpieczeństwa w Gminie Wiry od stycznia do maja br - załącznik nr 13 do protokołu sesji oraz załącznik nr 14 do protokołu sesji.

Ad.6. Przewodnicząca Rady zapoznała radnych z korespondencją, która wpłynęła w okresie międzysesyjnym do Rady Gminy Wiry.

- Zaproszenie na mszę w Katedrze Chrystusa Króla w dniu 02.07.2017 roku w intencji Metropolii.
- Pismo Ruchu Autonomii Śląska o ustanowieniu Dnia Fany Śląskiej. Radni wyrazili poparcie dla inicjatywy.

Pisma Pana AZ – Rada zapoznała się i przyjęła do wiadomości.

Mecenas Banasik omówił temat dotyczący Decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego dla NT Recycling. Radni przekazywali informacje i wnioski mieszkańców o pojawieniu się w domostwach robactwa. Radni wnioskowali o interwencję w tej sprawie. Pani Wójt poinformowała o planach przekazania sprawy do prokuratury.

- Pismo - mail mieszkańca dotyczący pojawienia się robactwa w domostwach przyległych terenowi Rafako przy ul. Pszczyńskiej gdzie działa NT Recycling.

Ad.7. Interpelacje Radnych.

Brak interpelacji.

Ad. 8. Zapytania Radnych. i Ad.9. Wnioski Radnych.

Radna Joanna Pasierbek – Konieczny – wniosek aby rozeznąć jeszcze raz temat możliwości remontu na ulicy Kłosa.

Radny Herbert Rzepka – plac 700-lecia zaniedbany, rozpatrzyć koncepcję zagospodarowania niskim nakładem środków.

Radny Herbert Rzepka – przy pomniku żołnierzy na cmentarzu w Wyrach wysoka trawa – wykosić, uporządkować.

Radny Herbert Rzepka – usunąć beton przy wyjeździe z parkingu przy Urzędzie Gminy.

Radny Tomasz Fityka – prośba o interwencję w Starostwie odnośnie wycięcia drzew przy rowie na ulicy Tyskiej – nie można wyczyścić rowu W.

10. Rada Gminy Wiry przystąpiła do głosowania uchwał:

- 1) w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Wiry instrumentem płatniczym – Uchwała nr XXXII/302/2017, w głosowaniu uchwałę przyjęto 13-za – załącznik nr 15 do protokołu sesji.
- 2) w sprawie zmian w Budżecie Gminy Wiry na 2017 rok- Uchwała nr XXXII/303/2017, w głosowaniu uchwałę przyjęto 12-za (*wyszedł Franciszek Smykla*) – załącznik nr 16 do protokołu sesji.
- 3) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Wiry - Uchwała nr XXXII/304/2017, w głosowaniu uchwałę przyjęto 12-za (*wyszedł Franciszek Smykla*) – załącznik nr 17 do protokołu sesji.
- 4) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Uchwała nr XXXII/305/2017, w głosowaniu uchwałę przyjęto 12-za (*wyszedł Franciszek Smykla*) – załącznik nr 18 do protokołu sesji.
- 5) w sprawie zatwierdzenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2015-2023 - Uchwała nr XXXII/306/2017, w głosowaniu uchwałę przyjęto 11-za, 1 wstrzymał się (*wyszedł Franciszek Smykla*) – załącznik nr 19 do protokołu sesji.
- 6) w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wiry na lata 2017-2031 -Uchwała nr XXXII/307/2017, w głosowaniu uchwałę przyjęto 12-za (*wyszedł Franciszek Smykla*) – załącznik nr 20 do protokołu sesji.
- 7) w sprawie wyrażenia woli nabycia nieruchomości - Uchwała nr XXXII/308/2017, w głosowaniu uchwałę przyjęto 13-za – załącznik nr 21 do protokołu sesji.

Wiceprzewodnicząca Rady zamknęła obrady sesji Rady Gminy Wiry. Sesja zakończyła się o godzinie 19³⁰.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Wiry


Barbara Polok

Protokół sporządziła:

Zofia Syta