

Wyry, dnia 07.04.2017r.

**Wszyscy Wykonawcy,
którzy pobrali
Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia**

ZP.271.6.3.2017

Dotyczy: odpowiedzi na pytania Wykonawcy – przetarg nieograniczony pn.:

***Przebudowa i rozbudowa budynku przedszkola gminnego w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej 366A
wraz z termomodernizacją i zagospodarowaniem terenu***

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – *Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.)*, zamawiający odpowiada na pytanie zadane przez Wykonawcę.

1. Pytanie Wykonawcy:

Jesteśmy firmą budowlaną, istniejącą na rynku od 1988r. W czasie 29 lat naszej działalności zrealizowaliśmy bardzo wiele robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie oraz remoncie obiektów budowlanych. Wszystkie roboty zrealizowane zostały terminowo i bez usterek. Obecnie zatrudniamy 28 pracowników na podstawie umowy o pracę. Terminowo płacimy podatki i składki ZUS. Dzięki takim firmom jak nasza zatrudnienie znajduje bardzo duża grupa osób, przy czym całe ryzyko zapewnienia pracy, utrzymania płynności finansowej jak i prawidłowej realizacji zamówień spoczywa na naszych barkach.

Zlecenia pozyskujemy biorąc udział w przetargach na zamówienia publiczne. Ogłosiliście Państwo przetarg na : ***Przebudowę i rozbudowę przedszkola gminnego w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej 366A wraz z termomodernizacją i zagospodarowaniem terenu.*** W Specyfikacji Istotnych Warunków Zatrudnienia punkt V 1.3.2 b znalazł się zapis że Wykonawca spełnieni warunek udziału w postępowaniu zgodnie z art.22 ustawy lb Pzp jeśli ***wykaże się dysponowaniem środkami finansowymi lub zdolnością kredytowa w wysokości 6.000.000,00 zł.***

Uważamy że spełnienie takiego warunku dla znakomitej większości firm jest zupełnie nierealne . Firmy nie posiadają takich kwot na kontach , a uzyskanie opinii banku o możliwości tak dużego kredytu jest również niemożliwe. ING Bank Śląski którego jesteśmy klientami, informację o możliwości przyznania kredytu w takiej wysokości wystawia dopiero po przeprowadzeniu procedury identycznej jak w przypadku faktycznego wystąpienia o taki kredyt, co wiąże się ze skomplikowanym i długo trwającym procesem .Chcemy zwrócić Waszą uwagę na celowość stawiania takich wymagań w trakcie przygotowywania procedur przetargowych. Coraz częściej spotykamy się z zupełnie nierealnymi warunkami stawianymi przez Inwestorów na etapie ustalania warunków udziału w przetargach . Jeśli takie firmy jak nasza nie będą mogły przystępować do przetargów ze względów proceduralnych , czyli nie będą miały możliwości pozyskiwania zleceń , będą musiały zakończyć działalność i w konsekwencji zwolnić pracowników.

Odpowiedź Zamawiającego:

Według kosztorysów inwestorskich szacunkowa wartość w/w zamówienia wynosi 4.750.701,23 zł netto tj. 5.843.362,51 zł brutto. Zamawiający mając na celu prawidłowe wykonanie zamówienia publicznego kierował się przy doborze warunków udziału w postępowaniu przedmiotową kwotą. Po stronie Zamawiającego leży stawianie wymagań finansowych względem Wykonawcy w taki sposób aby mógł w sposób jednoznaczny wykazać Zamawiającemu, że posiada należyłą zdolność finansową lub kredytową do wykonania zadania na Przebudowę i rozbudowa budynku przedszkola gminnego w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej 366A wraz z termomodernizacją i zagospodarowaniem terenu. Tym samym zapisy SIWZ w punkcie V 1.3.2. są prawidłowo sformułowane i wymagane względem Wykonawcy.

WOJCIŃSKA
WYRÓ

mgr Barbara Prasol