

do Zarządzenia
Wójta Gminy Wry
z dnia 14 listopada 2007 roku
nr 80/2007 .

INFORMACJA

O STANIE MIENIA

KOMUNALNEGO

GMINY WRY

WYRY listopad 2007r.

Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.

I Wójt Gminy Wyry przedstawia wykaz mienia komunalnego Gminy Wyry z podziałem na grupy klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.

W wykazie przedstawiono stan na dzień 01.01.2007r oraz przewidywany stan na dzień 31.12.2007r.

1. Podgrupa 00 - Grunty

Tabela nr 1 prezentuje ilość i wartość oraz podział gruntów znajdujących się na terenie naszej gminy. Pokazano w niej również zmiany, które dokonały się w gruntach na przestrzeni 2007 roku i stan na dzień 26.10.2007r.

2. Grupa 1 - Budynki

Nazwa budynku	Jednostka miary	Ilość	Stan w tys. PLN na 01.01.2007r	Przewidywane wyk. na 31.12.2007r.
1	2	3	4	5
1. Budynki mieszkalne w tym:				
1.budynek przy ul.Dąbrowszczaków 129 w Wyrach	pow.użytk.	691,5	46	261
2.budynek przy ul. Puszkina 21 w Wyrach	pow.użytk.	442,7	84	84
3.budynek przy ul. Puszkina 19 w Wyrach	pow.użytk.	461,47	59	59
4. budynek nr1 ul.Ks.Fr.Bojdoła 2 w Wyrach	pow.użytk.	340,3	13	13
5.budynek nr2 ul.Ks.Fr.Bojdoła 4 w Wyrach	pow.użytk.	340,6	13	13
6.budynek nr3 ul.Ks.Fr.Bojdoła 6 w Wyrach	pow.użytk.	540,3	19	19
7.budynek nr5 ul.Dąbrowszczaków 131 w Wyrach	pow.użytk.	426,1	128	128

8.budynek przy ul. Pszczyńskiej 339 w Gostyni	pow.użytk.	243,24	43	43
2. Budynki pozostałe w tym:				
1.budynek Urzędu Gminy przy ul. Dąbrowszczaków 133 w Wyrach	pow.użytk.	254,6	354	343
2.budynek Przedszkola przy ul. Dąbrowszczaków 107 w Wyrach	pow.użytk.	4.568	142	142
3.Pawilon Handlowy przy ul. Dąbrowszczaków w Wyrach	pow.użytk.	680,6	576	576
4.budynek OSP przy ul. Pszczyńskiej w Wyrach	pow.użytk.	468	66	66
5.budynek Szkoły Podstawowej przy ul. Puszkina w Wyrach	pow.użytk.	1.873	591	591
6.budynek Domu Kultury przy ul. Dąbrowszczaków w Wyrach	pow.użytk.	650	28	28
7.garaż –przy ul.Dąbrowszczaków 12 w Wyrach	pow.użytk.		22	22
8.budynek– szatnia sportowa SKS Fortuna w Wyrach	m ³	325	18	18
9.budynek WC – boisko sportowe SKS Fortuna w Wyrach	m ²	8	2	2
10. budynek gospodarczy przy ul. Pszczyńska 78 w Wyrach	m ²	36	16	16
11. budynek magazynowy Wyry ul. Pszczyńska 78	m ²	265	21	21
12. budynek gospodarczy przy ul. Dąbrowszczaków 131 w Wyrach	m ²		4	4
13.budynek techn.-obsług. I etap. Oczyszczalnia w Wyrach	pow.użytk	69,3	557	530
14.budynek Przedszkola przy ul. Pszczyńskiej 366 w Gostyni	pow.użytk.	2.013	395	476
15.budynek OSP przy ul. Pszczyńskiej w Gostyni	pow.użytk.	183	26	26
16.budynek - Poczta przy ul. Pszczyńskiej w Gostyni	pow.użytk.	471	87	87
17.budynek Biblioteki przy ul. Pszczyńskiej w Gostyni	pow.użytk.	1.338	224	224
18. budynek Domu Kultury przy ul. Pszczyńskiej w Gostyni	pow.użytk.	1.000	231	231
19.budynek Szkoły Podstawowej przy ul.Rybnickiej w Gostyni	pow.użytk.	1.870	2.890	2.890
20.budynek Ośrodek Zdrowia przy ul. Rybnickiej w Gostyni	pow.użytk.	399,3	606	606
1Grupa 2 - Budowle				

1 ogrodenia i place				
Gminne przedszkole w Wyrach ogrodzenie i plac zabaw	m ²	1600	4	4
Gminne przedszkole w Gostyni ogrodzenie i plac zabaw	m ²	2100	34	34
Ogrodzenie pompowni – kostka Wiry	m ²	47,2	5	5
Ogrodzenie-Kapliczka Gostyń	m	12	9	9
Ogrodzenie przy Zesp.Szkół Gostyń			73	73
2.budowle znajdujące się na stanie środków trwałych Urzędu Gminy				
<u>DROGI</u>				
Droga gminna - ul.Puszkina Wiry	m ²	686	71	71
Droga gminna – ul.Profilowa – Wiry	m ²	1980	49	49
Droga gminna - ul.Kopaniny Wiry	m ²	947	26	26
Droga gminna – ul. Kopaniny boczna Wiry	m ²	1337	191	191
Droga gminna - ul.Wróbla Wiry	m ²	2134	37	37
Droga gminna - ul.Zawodzie Wiry	m ²	3483	48	48
Droga gminna – ul.Wagonowa Wiry	m ²	5740	168	168
Droga gminna – ul. Zjednoczenia Wiry	m ²	120	123	123
Droga gminna – ul. Widok Wiry	m ²	387	44	44
Droga powiatowa -ul. Dąbrowszczaków Wiry	m ²	6600	323	323
Droga gminna – ul.Tyska Gostyń		1297	23	23
Droga gminna – ul. Motyla Gostyń	m ²	1050	108	108
Droga gminna – ul. Rybnicka–boczna Gostyń	m ²	509	21	21
Droga gminna – ul. Rybnicka-boczna Gostyń	m ²	351	49	49
Droga gminna – ul. Pszczyńska boczna Gostyń	m ²	721,1	26	26
Droga gminna ul. Ks.Olmy Gostyń	m ²	119	43	43
Droga gminna-ul. Kielbasy Gostyń	m ²	1379,5	38	38
Droga gminna-ul. Fr.Kłosa Gostyń	m	877	79	79
Droga gminna-ul. Brzeźna Gostyń	m ²	1870	67	67
Droga gminna-ul. Zajęcza Gostyń	m ²	1681,5	31	31
Droga gminna-ul. Mamzera Gostyń	m ²	372	144	144
<u>KANALIZACJA DESZCZOWA</u>				
Ulica Dąbrowszczaków Wiry	m	300	80	80
Osadnik ul.Puszkina Wiry	szt	1	14	14
Ulica Zwycięstwa Wiry	m	175	30	30

<u>CHODNIKI, PARKINGI, WIATY PRZYSTANKOWE</u>				
Parking ul.Dąbrowszczaków Wryy	m ²	700	45	45
Parking ul.Pszczyńska OSP Wryy	m ²	296	12	12
Parking ul. Dąbrowszczaków- pawilon Wryy	m ²	778,4	138	138
Parking Ośrodek Zdrowia Gostyń	m ²	15,7	26	26
Wiaty przystankowe Wryy	szt	5	34	34
Wiata przystankowa Gostyń	szt	5	28	28
Chodnik ul.Łaziska Wryy	m ²	1230	103	103
Chodnik ul. Zjednoczenia Wryy	m ²	200	124	124
Chodniki na placu szkolnym ZS Gostyń	m ²		170	170
Chodnik ul.Pszczyńska Dom Kultury biblioteka Gostyń	m ²	540,5	38	38
Zatoka autobusowa Gostyń	m ²	119	10	10
<u>SIEĆ GAZOWA</u>				
Sieć gazowa + przyłącze ul.Łaziska Wryy	m	179,5	80	80
<u>SIEĆ WODOCIĄGOWA</u>				
Sieć wodociągowa ul.Markiela Wryy	mb	487	18	18
Sieć wodociągowa ul.Kopaniny Wryy	mb	90	5	5
Instalacja zimnej i ciepłej wody ZOZ Wryy			2	2
Przyłącze wody Dom Kultury Wryy			12	12
Przyłącze wodociągowe Dom Kultury i Przedszkole Gostyń	m	97	8	8
<u>OŚWIETLENIE</u>				
Oświetlenie ul.Fr.Kłosa Gostyń	szt	3	3	3
Oświetlenie ul.Pszczyńska – boczna Gostyń	szt	3	3	3
Oświetlenie parkingu przy Ośrodku Zdrowia Gostyń	szt	2	3	3
Oświetlenie ul.Rybczyńskiego Gostyń	szt	4	8	8
Oświetlenie ul.Tyska – boczna Gostyń	szt	3	4	4
Oświetlenie ul.Fr.Fityki Gostyń	szt	10	11	11
Oświetlenie ul.Olmy Gostyń	szt	3	4	4
Oświetlenie ul.Drzymały, Obrońców Ziemi Śląskiej Gostyń	szt	11	36	36
Oświetlenie ul.Bojdoła Gostyń	szt	4	4	4
Oświetlenie ul.Łuczników Gostyń	szt	18	93	93
Oświetlenie ul.Mamzera Gostyń	szt	4	13	13
Oświetlenie ul.Rybnickiej Gostyń Boczna/Tabacki/	szt	2	3	3
Oświetlenie ul.Puszkina Wryy	szt	2	2	2

Oświetlenie ul.Zawodzie Wyry	szt	7	19	19
Oświetlenie ul.Zwycięstwa Wyry	szt	2	2	2
<u>OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW</u>				
Wodociąg zasilający – Oczyszczalnia Wyry	mb	284	40	40
Drogi i place – Oczyszczalnia Wyry	m ²	696	86	86
Dół zlewny fekali – Oczyszczalnia	szt	1	18	18
Pompownie ścieków – Oczyszczalnia Wyry	szt	1	40	40
Kratka koszowa, studnia żelbetowa - Oczyszczalnia Wyry	szt	1	378	378
Piaskownik, zbiornik żelbetowy i pompy – Oczyszczalnia Wyry	szt	1	11	11
Bioreaktor, zbiornik żelbetowy, dmuchawa, mieszadło – Oczyszczalnia Wyry	szt	1	342	342
Osadnik wtórny, zbiornik żelbetowy, pompa recyrkulacji – Oczyszczalnia Wyry	szt	1	183	183
Stanowisko odwadniania osadów - Oczyszczalnia Wyry	szt	1	135	135
Zbiornik osadu – Oczyszczalnia Wyry	szt	1	67	67
Stanowisko worków z osadem – Oczyszczalnia Wyry	szt	1	63	63
Pompownia ścieków – Oczyszczalnia Wyry	szt	1	10	10
Studzienka pomiarowa – Oczyszczalnia Wyry	szt	1	11	11
Studzienka wodomierzowa - Oczyszczalnia Wyry	szt	1	16	16
Kolektor odprowadzający – Oczyszczalnia Wyry	mb	79	26	26
Energetyczne linie zasilające – Oczyszczalnia Wyry	mb	300	96	96
Urządzenie terenu – Oczyszczalnia Wyry	m ²	4200	47	47
<u>SYGNALIZACJA ŚWIETLNA</u>				
Ulica Pszczyńska Gostyń	szt	1	8	8
<u>KANALIZACJA SANITARNA</u>				
Kanalizacja sanitarna – 1-2 etap Wyry	mb	8487	2124	2124
Kanalizacja sanitarna – 3 etap Wyry	mb	1641,1	411	411
Kanalizacja sanitarna – 4 etap Wyry	mb	4013,8	961	961
Kanalizacja sanitarna - 5 etap Wyry	mb	4418,8	726	726
Kanalizacja sanitarna 6 etap z.1 Wyry	mb	2804,7	559	559

Kanalizacja sanitarna 6 etap z 2 Wry	mb	234,1	39	39
Kanalizacja sanitarna 6 etap z 5 Wry	mb	443,8	82	108
Kanalizacja sanit.6 etap zad.3 i 4 Wry	mb	7090,4	1.149	1.156
Kanalizacja sanitarna - 7 etap Wry	mb	4470,09	1.297	1.332
Kanalizacja sanitarna - 8 etap Wry	mb	3191	1.178	1.180
Kanalizacja sanitarna – 9 etap Wry	mb	674,9	168	168
Kanalizacja sanitarna Pawilon Handlowy Wry	mb	20	3	3
Kanalizacja sanitarna „Bar pod Kasztanami” Wry	mb	10	1	1
<u>BOISKO „FORTUNA WRY”</u>				
Basen – zbiornik na wodę	m ²	1025	51	51
Boisko asfaltowe nr 1	m ²	1800	19	19
Boisko nr 2	m ²	666,5	3	3
Boisko sportowe przy ZS Gostyń			165	165
Ogrodzenie boiska sportowego Fortuna	m	370	52	52
Grupa 3 - Kotły i urządzenia energet.				
1. Urząd Gminy – kocioł Buderus	szt	1	11	11
2. Gminne przedszkole w Wyrach kocioł gazowy, CO	szt	2	35	35
3. Gminne przedszkole w Gostyni – kocioł gazowy, żeliwny	szt	2	57	57
4. ZS Wry – kocioł gazowy	szt	2	38	38
5. ZS Gostyń – kocioł gazowy	szt	4	68	68
6. Pawilon Wry - kocioł Buderus	szt	1	32	32
7. Ośrodek zdrowia Gostyń - kocioł	szt	1	2	2
8. Dom Kultury Gost - kocioł Buderus	szt	1	60	60
9. Bud. kom. Gostyń -Kocioł Buderus	szt	1	17	17
10.Bud. kom. Wry - kocioł Vitopend	szt	1	4	4
11 ZGK – agregat prądotwórczy	szt	1	5	5
Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania				
<u>KOMPUTERY</u>				
Urząd Gminy - zestawy komputerowe	szt	33	220	226
Urząd Gminy – komputer notebook	szt	2	7	12
Urząd Gminy - drukarki	szt	18	38	39
Urząd Gminy – Skaner USC	szt	3	3	3
Urząd Gminy – UPS USC SMART	szt	2	3	3
Urząd Gminy – szafa rozdzielcza	szt	1	11	11
Urząd Gminy – serwer HP + zasilacz	szt	1	19	19

ZS Gostyń – zestawy komputerowe	szt	3	7	10
ZS Gostyń – drukarki	szt	5	4	5
GOPS – zestawy komputerowe	szt	11	31	35
GB – zestaw komputerowy	szt	2	6	13
ZS Wry – zestawy komputer.+drukar.	szt	3	8	12
ZS Wry – komputer notebook	szt	1	3	3
ZS Wry - drukarki	szt	3	1	1
DK Gostyń – zestawy komputerowe	szt	2	7	7
ZGK Wry – zestawy komputerowe	szt	4	9	14
GP Wry - zestawy komputerowe	szt	2	8	8
GP Gostyń – zestawy komputerowe	szt	3	8	8
<u>INNE</u>				
ZS Wry – chłodziarko-zamrażarka	szt	1	2	2
DK Gostyń – szafa chłodnicza	szt	1	4	4
<u>MOTOPOMPY</u>				
OSP Gostyń – motopompa Niagara	szt	1	4	4
OSP Gostyń – motopompa M8/8 Po7	szt	1	11	11
OSP Gostyń – motopompa pożar.WT	szt	1	4	4
OSP Wry - pompa wirowa – dom mieszkalny	szt	1	2	2
OSP Wry – motopompa Niagara	szt	1	3	3
ZGK Wry – pompa Amarex UG 175	szt	1	4	4
ZGK Wry – pompa Amarex UG 136	szt	1	3	3
ZGK Wry – pompa MF	szt	5	8	8
ZGK Wry – pompa wyporowa	szt	1	2	2
ZGK Wry – pompa MSI 44	szt	1	5	5
Grupa 6 – Urządzenia techniczne				
<u>DŹWIGI</u>				
Gminne przedszkole w Wyrach -dźwig towarowy	szt	1	1	1
Gminne przedszkole w Gostyni -dźwig towarowy	szt	3	5	5
ZS Gostyń – dźwig osobowy	szt	1	105	105
<u>ALARMY, CENTRALE TELEFONICZNE</u>				
Urząd Gminy - alarm	szt	3	11	6
ZS Wry - alarm	szt	1	3	3
ZGK - alarm	szt	1	2	2
Urząd Gminy – centr.telef. Panasonic	szt	2	7	7
Urząd Gminy – centr.telef. PLATAN	szt	1	14	14
<u>FAXY</u>				
Urząd Gminy – fax Philips	szt	1	2	2
Urząd Gminy – fax Panasonic	szt	1	2	2

ZS Gostyń – fax Panasonic	szt	1	1	1
ZS Wry - fax	szt	1	1	1
ZGK – fax Philips	szt	1	1	1
<u>MONITORING</u>				
ZS Gostyń - system monitoringu	kpl	1		10
ZGK – system monitoringu	kpl	1	4	4
<u>RÓŻNE</u>				
ZS Wry – wentyl. mechaniczna	szt	1	11	11
ZS Wry – urządz.nagłaśniające	szt	1	6	6
ZS Wry – sprzęt audiowizualny	szt	1		1
Grupa 7 - Środki transportowe				
<u>SAMOCCHODY BOJOWE</u>				
OSP Gostyń – samoch.pożarn. STAR	szt	1	80	80
OSP Gostyń – samoch. pożarn. Jelcz	szt	1	17	17
OSP Wry – samoch.specjal. STAR	szt	1	145	145
ZGK Wry – samoch.ŻUK	szt	1	8	8
ZGK Wry - ciągnik	szt	1	95	95
ZGK Wry – kosiarka bujakowa Samasz Z-146	szt	1	15	15
ZGK Wry – rozsiewacz RCW 2500	szt	1	20	20
ZGK Wry – przyczepa rolnicza	szt	1	14	14
ZGK Wry – ładowacz czołowy	szt	1	14	14
ZGK Wry – przyczepa jednoosiowa	szt	1	15	15
ZGK Wry – zgarniacz rolniczy	szt	1	5	5
ZGK Wry – spychacz czołowy	szt	1	4	4
<u>SAMOCCHÓD OSOBOWY</u>				
Urząd Gminy - FIAT DOBLO 1,2SX	szt	1	38	38
ZGK Wry - FUMIKAR	szt	1	104	104
8. Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie				
Urząd Gminy – kserokopiarka Minolta	szt	1	5	5
Urząd Gminy – kserokopiarka Dewelop 2550/D	szt	1	16	16
Urząd Gminy – kserokopiarka Dewelop 166/D	szt	1	1	1
Urząd Gminy – klimatyzator	szt	2	3	3
Urząd Gminy – ekspres do kawy Royal	szt	1	3	3
Urząd Gminy – zestaw do ćwiczeń	kpl	1	7	7
ZS Gostyń - kserokopiarka	szt	3	11	15
ZS Gostyń – wyparacz gastronom.	szt	1	5	5
ZS Gostyń – kuchnia gazowa	szt	1	10	10
ZS Gostyń – patelnia elektryczna	szt	1	4	4
ZS Gostyń – taboret gazowy	szt	1	3	3

ZS Gostyń - pochłaniacz	szt	2	2	2
GOPS Wryy – kserokopiarka Mita	szt	2	7	7
DK Gostyń – kserokopiarka Panasonic	szt	1	5	5
DK Gostyń – ATLAS zest. sprzętu	szt	1	5	5
GP Wryy - kserokopiarka	szt	2	8	8
GP Wryy – zmywarka Stalgast	szt	1	6	6
GP Gostyń - kserokopiarka	szt	1	4	4
GP Gostyń – urządzenie wielofunkc.	szt	1	2	2
GB Wryy – kserokopiarka Canon	szt	1	5	5
GB Gostyń – kserokopiarka Toshiba	szt	1	4	4
GB Wryy – regał	kpl	1	20	20
Urząd Gminy - kiosk handlowy .br.spoż.chem.	szt	2	35	35
ZS Wryy – kserokopiarki	szt	4	11	21
ZS Wryy – patelnia elektryczna	szt	1	4	4
ZS Wryy – taboret gazowy	szt	1	2	2
ZGK Wryy – kserokopiarka wielofunk.	szt	1	2	2
ZGK Wryy – kosiarka spalinowa	szt	6	6	6
ZGK Wryy – kosa spalinowa	szt	4	6	6
ZGK Wryy – piła spalinowa	szt	2	3	3
ZGK Wryy – spawarka Inwerter	szt	1	2	2
ZGK Wryy - zagęszczarka	szt	1	3	3
<u>URZĄDZENIA SPORTOWE</u>				
Urządzenie sportowe – Szkoła Podstawowa Gostyń	szt	1	12	12
Zadrzewienie boiska i terenu			4	4
<u>OPROGRAMOWANIE</u>				
Urząd Gminy	szt	16	416	416
ZS Wryy			2	4
ZGK Wryy	szt	2	10	10
GP Gostyń			2	2
GOPS	szt 8		22	25
<u>DZIEŁA SZTUKI</u>				
Urząd Gminy	szt	3	6	6
GP Gostyń	szt	19	120	120

**Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym
w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych,
użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach
w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu.**

I Użytkowanie wieczyste

Gmina posiada 15 użytkowników wieczystych, od których pobierana jest opłata roczna w wysokości 8.317 zł. W 2004 roku Wójt zlecił dokonanie nowej wyceny gruntów objętych użytkowaniem wieczystym albowiem ostatnia taka wycena była przeprowadzona w 1990 roku.

Lp	Działki oddane w wieczyste użytkowanie	Powierz- chnia w ha	Oplata roczna w zł
1	275/28 przy ul.Tyskiej Rzepka	0,3742	963
2	2734/158 przy ul.Rybczyńskiego Rokicki	0,0480	123
3	2735/158 przy ul.Rybczyńskiego Kluska	0,0490	126
4	2752/159 przy ul.Rybczyńskiego Chrzaszcz	0,0526	135
5	2741/158 przy ul.Rybczyńskiego Szroborz	0,0427	116
6	2746/159 przy ul.Rybczyńskiego Podgórczyk	0,0488	132
7	2753/159 przy ul.Rybczyńskiego Wyrwalec	0,0497	128
8	2200/81 przy ul.Motyła Kowalski	0,7755	990
9	1135/2 przy ul.Pszczyńskiej Sosna	0,0851	176
10	1334/41 przy ul.Markiela Syk	0,1088	1041
11	694 i 695/47 przy ul.Wróbla Sienkiewicz	0,1890	603
12	1347/88 przy ul.Puszkina Rogacki	0,1610	513
13	1348/88 przy ul.Puszkina Stula	0,1363	435
14	625/2 przy ul.Zwycięstwa Jeziorny	0,3100	839
15	996/48 przy ul.Dąbrowszczaków Garus	0,2179	1997
	ogółem:	2,6486	8.317

II Gmina Wyrzy nie posiada żadnych papierów wartościowych

**III Udziały Gminy Wyrzy w mieniu komunalnym na podstawie
zawartych porozumień komunalnych oraz udziały w spółkach
z ograniczoną odpowiedzialnością.**

- 1/ Udział Gminy Wyrzy w majątku Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach na podstawie zawartego Porozumienia Komunalnego w zakresie wody i ścieków wynosi 1,62%.

W dniu 14.06.2007 roku zostało zawarte dodatkowe porozumienie między gminami w/w Porozumienia Międzygminnego, w którym ustalono że:

- Gmina Tychy wystąpi do Ministra Skarbu Państwa z wnioskiem o nieodpłatne zbycie pakietu akcji spółki RPWiK S.A. w Tychach na rzecz Gminy Tychy,
- Gmina Tychy zobowiązuje się nieodpłatnie zbyć (przekazać) na podstawie art. 4a ust.9 ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji na rzecz gmin, akcje w/w spółki w ilości wyliczonej wg treści § 3 porozumienia,
- Gmina Tychy zobowiązuje się przenieść na rzecz poszczególnych Gmin z nabytego od Skarbu Państwa pakietu akcji, taką ilość akcji jaka przypada z ustalonego udziału procentowego (dot. mienia podzielonego i majątku wspólnego).

Dnia 18.10.2007 roku Minister Skarbu podpisał decyzję o nieodpłatnym zbyciu akcji RPWiK S.A. na rzecz Gminy Tychy.

2/ Gmina Wyry posiada następujące udziały w spółkach z o.o.:

2.1. W roku 2003 Aktem Notarialnym /30.06.03r./ Rep.A Nr 3980/2003 zwiększono udziały w spółce „MASTER” Międzygminnym Przedsiębiorstwie Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Tychach o 133 szt. w zamian za aport w postaci bezspornej i wymagalnej wierzytelności Gminy Wyry wobec Gminy Tychy.

Po zmianie Gmina Wyry posiada 137 szt. udziałów po 500,00 zł każdy o łącznej wartości **68.500,00 zł**.

2.2. 5 udziałów po 100,00 zł każdy o łącznej wartości **500,00 zł** w Gminnych Wodociągach - spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tychach.

IV Hipoteki

Gmina ustanowiła 4 hipoteki przymusowe na nieruchomościach należących do osób fizycznych w związku z zaległościami w podatku od nieruchomości. Łączna wartość hipotek 17.029,40 zł.

1. działka 2999/16 o pow. 66 a 87 m² w Gostyni hipoteka w kwocie 1.003,10 zł.
2. działka 418/37 o pow. 10 a 00 m² w Gostyni hipoteka w kwocie 6.696,70 zł.
3. działka 418/37 o pow. 10 a 00 m² w Gostyni hipoteka w kwocie 1.997,30 zł.
4. działka 418/37 o pow. 10 a 00 m² w Gostyni hipoteka w kwocie 7.332,30 zł.

V Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Wyry

Lp	Grunty w użytkowaniu Gminy Wyry	Powierzchnia w ha	Oplata roczna w zł
1	268/54, 269/54, 314/54 – Dom Kultury ul Dąbrowszczaków w Wyrach	0,3296	88
2	1588/36 – boisko sportowe ul. Markiela w Wyrach	3,1409	1.592
	ogółem:	3,4705	1.680

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Obrót mieniem komunalnym w 2007 roku

1. Przejęto grunty pod drogami o łącznej powierzchni 3.294 m² w formie darowizny.
Wyry – 6 działek, Gostyń – 9 działek.
2. Sprzedano działki budowlane o łącznej pow. 5.086 m² za kwotę netto 231.298 zł w tym:
 - a/ działka przy ul. Rybnickiej 3384/106 o łącznej pow. 1427 m² za kwotę 74.000 zł
 - b/ działka przy ul. Rybnickiej 3382/106 o łącznej pow. 1371 m² za kwotę 72.000 zł
 - c/ działka przy ul. Motyla 2859/81 i 2860/81 o łącznej pow. 784 m² za kwotę 35.216 zł
 - d/ działka przy ul. Motyla 2861/81 i 2862/81 o łącznej pow. 874 m² za kwotę 43.026 zł
 - e/ działka przy ul. Zjednoczenia 1051/27 o łącznej pow. 630 m² za kwotę 7.056 zł.

W budżecie Gminy Wyry na 2007 rok po stronie dochodów z tytułu obrotu mieniem zaplanowano kwotę 1.100.000 zł. Przewidywane wykonanie wynosić będzie 412.000 zł.

Po stronie wydatków zaplanowano kwotę 115.740 zł. Są to wydatki związane z wyceną gruntów, kosztami komunalizacji na wniosek Gminy, rozgraniczeniem działek i ich podziałem.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Obrót mieniem komunalnym w 2008 roku

1/ W projekcie budżetu na 2008 rok po stronie dochodów przyjęto kwotę, 2.554.000 zł, którą planuje Wójt Gminy uzyskać ze sprzedaży gruntów:

- w Gostyni przy ulicy Rybnickiej o pow.około 7000 m² - 320.000 zł
- w Gostyni przy ulicy Motyla /19 działek/ o pow. około 17549 m² 822.200 zł
- w Gostyni przy ulicy Motyla /34 działki/ o pow. około 30000 m² 1.410.000 zł
- wpływy ze sprzedaży mienia na raty szacuje się na około 1.800 zł.

Planowane dochody z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie w roku 2008 wynosić będą 8.300 zł.

Planowane dochody z tytułu dzierżawy gruntów w wysokości 13.900 zł.

Planowane wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w wysokości 722 zł.

2/ Po stronie wydatków w projekcie budżetu na 2008 rok, na przygotowanie spraw dot. gospodarki gruntami, Wójt Gminy proponuje zabezpieczyć kwotę 159.740 zł (głównie mają to być wydatki dot. przygotowania dokumentacji do podziału nieruchomości, wycena nieruchomości przeznaczonych do zbycia, zakup map ewidencyjnych).

3/ W planie dochodów znalazły się także dochody, które planuje się uzyskać w związku z gospodarowaniem mieniem komunalnym, a mianowicie:

a/ dochody z czynszów za mieszkania komunalne - planowana kwota 184.000,00 zł

b/ dochody z czynszów za najem lokali użytkowych w kwocie 374.000,00 zł.

W związku z dysponowaniem wolnymi lokalami użytkowymi, Wójt Gminy usilnie stara się pozyskać najemców dla tych lokali.

c/ dochody z tytułu innych świadczeń związanych z utrzymaniem lokali w kwocie zaplanowanej na 2008 rok - 75.000,00 zł.

Dla pozyskania tych dochodów w planie wydatków Wójt Gminy proponuje zabezpieczyć kwotę 315.000 zł z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie, remonty realizowane w gminnych budynkach komunalnych oraz kwotę 100.000,00 zł na wydatki majątkowe.