

**Wójt Gminy Wiry**  
**podaje do publicznej wiadomości**  
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Wiry przeznaczonych do sprzedaży**

**I. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wiry nr VII/63/2011 z dnia 21 czerwca 2011 r.**

1. Nieruchomości gruntowe położone w Gostyni przy ul. Akacyjowa , zapisane w Księdze Wieczystej KA1M/00000533/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Rodzaj użytku	Cena wywoławcza netto
1.	3872/106	904	RV, PsIV	55 500, 00 zł
2.	3873/106	1049	RIVb, RV	66 200, 00 zł
3.	3874/106	997	RIVb, RV	62 900, 00 zł
4.	3875/106	990	RIVb	62 500, 00 zł
5.	3876/106	1005	RIVb	63 400, 00 zł

2. Nieruchomości gruntowe są obciążone (obciążenie jest bezprzedmiotowe):  
*Ślužebność gruntowa polegająca na tym, że woda odpływowa z gruntów wyk.l.357, 358, 359 i 360 KW Łaziska Górne może być odprowadzana rowem przez niniejszy grunt z resztą opisaną bliżej w dok. z dnia 23.10.1934 r. Rep. A 645 Not. Lehnerta na rzecz kaźdoczesnych właścicieli gruntów wyk. 357, 358, 359 i 360 KW Łaziska Górne.*
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyń zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XLIV/429/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 20 lipca 2010 r. Nr 131, poz.2174) przeznaczenie działek to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oznaczony symbolem **98 MNU**.

**II. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wiry nr VIII/70/2011 z dnia 26 lipca 2011 r.**

1. Nieruchomości gruntowe położone w Wyrach przy ul. Leszczynowej, zapisane w Księdze Wieczystej KA1M/00054000/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Rodzaj użytku	Cena wywoławcza netto
1.	852/47	935	Bp, LIV	73 800, 00 zł
2.	855/47	985	Bp	87 900, 00 zł
3.	856/47	989	Bp	88 300, 00 zł
4.	857/47	992	Bp, LIV	88 500, 00 zł

2. Nieruchomości gruntowe nie są obciążone.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XLI/405/2010 z dnia 20 stycznia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 12 marca 2010 r. Nr 43, poz. 663) przeznaczenie działek oznaczonych w wykazie numerami 2,3 to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oznaczony symbolem **94 MNU**; przeznaczeniem działek oznaczonych w wykazie numerami 1,4 to w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oznaczony symbolem **94 MNU** oraz w części tereny rolnicze położone w dolinach cieków wodnych oznaczone symbolem **8R/WS**.

### III. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XXIV/198/2012 z dnia 29 listopada 2012 r.

1. Nieruchomości gruntowe położone w Gostyni przy ul. Dębowa, zapisane w Księdze Wieczystej nr KA1M/00054000/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Rodzaj użytku	Cena wywoławcza netto zł
1.	3953/84	703	Bp	53 300,00
2.	3954/84	715	Bp	58 800,00
3.	3955/84	702	Bp	54 700,00
4.	3957/84	1807	Bp	92 800,00

2. Nieruchomości gruntowe nie są obciążone.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyń zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XLIV/429/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 20 lipca 2010 r. Nr 131, poz. 2174) jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oznaczony symbolem **24 MNU**.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.J.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wniosek w tej sprawie w nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono w dniu 9 sierpnia 2013r. do dnia 20 września 2013r.