

Projekt

**UCHWAŁA XX/ /2012  
RADY GMINY WYRY**

z dnia 23 sierpnia 2012 r.

**w sprawie: zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.J.: Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.J.: Dz.U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Wyry uchwala:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz Wnioskodawcy nieruchomości oznaczonej numerem działki o powierzchni 0,0101 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie, położonej w Wyrach, przy ul. Tysiąclecia, obręb Wyry, karta mapy 6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wyry.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Pani A.T. właścicielka nieruchomości położonej w Wyrach przy ul. Tysiąclecia, oznaczonej działką nr wystąpiła z wnioskiem o nabycie przygródzonej w części działki o powierzchni 0,0101 ha będącej własnością Gminy Wyry.

Wnioskodawczyni wyraziła zgodę na pokrycie kosztów notarialnych oraz związanych z wydzieleniem działki i wyceny przedmiotowej nieruchomości.

Wydzielona działka jest w części przygródzona przez wnioskodawczynię Panią A.T. i może poprawić warunki zagospodarowania tylko nieruchomości będącej jej własnością, a zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wyry zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/405/2010 Rady Gminy Wyry z dnia 20.01.2010 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (Dz.U.W.Śl. z 2010 r. nr 43, poz. 663) określona jest symbolem: 47 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.

*Sporządził:*

**SPECJALISTA  
Referatu Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami**

*Jolanta Olszówka*

*Sprawił:*

**KIEROWNIK REFERATU  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

*mgr inż. Justyna Strużyńska*

**WOJTA GMINY  
WYRY**

*mgr Barbara Prasol*