

**UCHWAŁA XIX/163/2012
RADY GMINY WYRY**

z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie: zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.J.: Dz.U. z 2001r. Nr. 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.J.: Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Wyry uchwala

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz Wnioskodawcy nieruchomości oznaczonej numerem działki 3946/118 o powierzchni 0,0305 ha zapisanej w księdze wieczystej nr KA1M/00001181/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie, położonej w Gostyni przy ul. Leśna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wyry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Wyry

Andrzej Wyroba

Uzasadnienie

Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W związku z wnioskiem Pana H.S. jako pełnomocnika syna P.S. właściciela nieruchomości położonych w Gostyni przy ul. Leśnej oznaczonych działkami 2962/118 i 2961/118 o nabycie przygrodzonej części działki 2975/118 będącej własnością Gminy Wiry dokonano podziału nieruchomości.

Wnioskodawca wyraził zgodę na pokrycie całości kosztów związanych z regulacją stanu prawnego, w szczególności kosztów podziału geodezyjnego, wyceny, aktu notarialnego.

W wyniku podziału wydzielono działkę numer 3946/118 o powierzchni 0,0305 ha, która to została przygrodzona i może poprawić warunki zagospodarowania tylko nieruchomości Pana S., a zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 9 R/WS - tereny rolnicze w dolinach cieków wodnych.

Przewodniczący Rady Gminy
Wiry

Andrzej Wyroba