

Wyry, dnia 17.11.2009r.

*Wszyscy Wykonawcy,
którzy pobrali
Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia*

RIZ.3410-10/12/2009

dotyczy: odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawców – przetarg nieograniczony
pn.:

*„Udzielenie Gminie Wyry w 2009 roku długoterminowego kredytu bankowego
w kwocie 1.600.000,00 zł na realizację zadania inwestycyjnego pn.:
„Przebudowa i rozbudowa Zespołu Szkół oraz budowa Przedszkola
w Wyrach przy ul. Puszkina”*

W nawiązaniu do nadesłanych przez Wykonawców w dniach 12.11.2009r. i 13.11.2009r.
pytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczących ww przetargu
nieograniczonego uprzejmie odpowiadam:

1. Pytanie Wykonawcy:

Z czego wynika zmniejszenie planowanych dochodów oraz wzrost deficytu w 2009
roku w stosunku do zaakceptowanego przez RIO.

Odpowiedź Zamawiającego:

*W 2008 roku Gmina Wyry złożyła wniosek w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 Działanie 8.2 pn.:
„Infrastruktura placówek oświaty” na dofinansowanie inwestycji pn.: „Przebudowa i
rozbudowa Zespołu Szkół oraz budowa przedszkola w Wyrach przy ul. Puszkina”.
W związku z powyższym w projekcie budżetu na 2009 rok przyjęto do planu dochodów
dotację rozwojową w wys. 1.835.115,00 zł z zastrzeżeniem, że w momencie ogłoszenia
wyników konkursu, w zależności od tego czy Gmina otrzyma planowane dotacje, Wójt
zapropONUje Radzie Gminy korektę budżetu. Konkurs został rozstrzygnięty dnia 12
marca 2009r., Gmina Wyry znalazła się na 4 miejscu listy rezerwowej. W związku z
powyższym, dokonano korekty budżetu, polegającej na zmniejszeniu planu dochodów o
ww dotację rozwojową i planu wydatków. Ponadto postanowiono rozpocząć w 2009 roku
ww zadanie inwestycyjne tylko w zakresie przebudowy i rozbudowy Zespołu Szkół w
Wyrach. Planuje się, że wydatki w 2009 roku związane z ww zadaniem będą wynosiły
1.600.000,00 zł i będą w całości finansowane z planowanego do zaciągnięcia kredytu.*

*Gmina Wyry w 2009 roku posiada wolne środki w wys. 2.095.665,98 zł. W związku z
powyższym zaplanowano dodatkowe wydatki, których źródłem finansowania (pokrycia)
są właśnie te środki i nastąpił wzrost planowanego deficytu w 2009 roku.*

2. Pytanie Wykonawcy:
Prosimy o wskazanie źródeł pokrycia deficytu w 2009r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Źródłami pokrycia planowanego deficytu w 2009 roku są przychody pochodzące z:
- planowanego do zaciągnięcia kredytu w wys. 1.600.000,00 zł,
- wolnych środków.

3. Pytanie Wykonawcy:
Co obejmuje kwota wolnych środków w 2008 roku oraz w planie na 2009r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Kwota wolnych środków w 2008 roku oraz w planie na 2009 rok obejmuje nadwyżkę środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu Gminy wynikających z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

Ponadto prosimy o przesłanie Opinii RIO z wykonania budżetu III kwartał 2009 roku.

Zgodnie z art. 13 pkt. 4 i 5 ustawy z dnia 7.10.1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) Regionalna Izba Obrachunkowa wydaje opinie tylko w zakresie przedkładanych przez wójtów (...) informacjach o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze danego roku budżetowego i opinie o przedkładanych przez wójtów (...) sprawozdaniach z wykonania budżetu za cały rok. Biorąc pod uwagę cytowane ww przepisy, RIO nie wydają opinii z wykonania budżetu za I i III kwartał danego roku budżetowego.

4. Pytanie Wykonawcy:
Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział III Opis przedmiotu zamówienia, pkt. 1.21 – z tytułu obsługi kredytu nie będą pobierane żadne opłaty i prowizje poza ujętymi w ofercie – w związku z powyższym jak Zamawiający zamierza się ustosunkować do opłat związanych z ewentualną zmianą harmonogramu spłat kredytu, które należy wprowadzić aneksem do umowy kredytowej, koszty te nie są kosztami związanymi z obsługą kredytu, w związku z powyższym, czy Bank w projekcie umowy może wprowadzić zapis dotyczący pobierania opłat i prowizji za czynności inne niż związane z obsługą kredytu, np. aneksowanie umowy kredytowej, wezwanie do zapłaty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje możliwości naliczania dodatkowych opłat, związanych z obsługą kredytu jak i wynikających z innych czynności, poza prowizją związaną z udzieleniem kredytu.

Powyższe stanowisko zostało opisane w SIWZ rozdział III, pkt.1 ppkt. 1.21.

5. Pytanie Wykonawcy:

Rozdział XX Istotne postanowienia umowy, pkt. 9 - Bank udziela 1 roku karencji na spłatę rat kapitałowych, spłata pierwszej raty kapitałowej nastąpi 30 marca 2011r., a ostatniej 30 grudnia 2020r. - prosimy o podanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „Bank udziela 1 roku karencji”, ponieważ karencja w spłacie rat kapitałowych zgodnie z dalszym zapisem maksymalnie wynosi rok 3 miesiące i 21 dni (uruchomienie kredytu w dniu 10.12.2009r.).

Odpowiedź Zamawiającego:

Biorąc pod uwagę zapis określony w SIWZ w rozdziale XX „Istotne postanowienia umowy” pkt. 9 okres karencji należy przyjąć od dnia udzielenia kredytu w 2009 roku do dnia 29 marca 2011 roku. Rok 2010 należy traktować jako rok, w którym nie następuje spłata rat kredytowych.

6. Pytanie Wykonawcy:

Czy zmiana oprocentowania następować będzie pierwszego dnia kwartału rozliczeniowego, czy w innym terminie według zasad zmienności określonych w SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zmiana oprocentowania będzie następować raz w kwartale, od pierwszego dnia kwartału rozliczeniowego i musi być spowodowana wyłącznie zmianą stawki WIBOR 1M liczonej jako średnią z 15 ostatnich notowań w kwartale poprzedzającym dany kwartał rozliczeniowy.

7. Pytanie Wykonawcy:

Czy w projekcie umowy załączonym do oferty Bank ma uwzględnić istotne postanowienia umowy zgodnie z rozdziałem XX SIWZ, czy zapisy te zostaną dodane po wyborze Banku, którego oferta będzie najkorzystniejsza.

Odpowiedź Zamawiającego:

W projekcie umowy załączonym do oferty Banku należy uwzględnić istotne postanowienia umowy zgodnie z rozdziałem XX SIWZ.

8. Pytanie Wykonawcy:

Harmonogram spłaty - co należy wpisać w pozycji „Wysokość kredytu”.

Odpowiedź Zamawiającego:

W harmonogramie spłaty w kolumnie o nazwie „Wysokość kredytu” należy wpisać kwoty z kolumny o nazwie „Kwota kredytu”.

9. Pytanie Wykonawcy:

Czy w sprawozdaniu RB-Z na dzień 30-09-2009r. zadłużenie przedstawione w kwocie 4.973.802,35 zł jest z tytułu; kredytów, pożyczek lub emisji papierów wartościowych związanych ze środkami określonymi w umowie zawartej z podmiotem dysponującym środkami funduszy strukturalnych lub Funduszy Spójności Unii Europejskiej? W przypadku pozytywnej odpowiedzi dodatkowo prosimy o określenie kwoty tego zadłużenia na dzień 31-12-2009r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zadłużenie w kwocie 4.973.802,35 zł przedstawione w sprawozdaniu Rb-Z na dzień 30-09-2009r. nie jest związane ze środkami określonymi w umowie zawartej z podmiotem dysponującym środkami funduszy strukturalnych lub Funduszy Spójności Unii Europejskiej.

10. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o przedstawienie stanu zobowiązań pozabilansowych, warunkowych Gminy tj. udzielone gwarancje i poręczenia wg stanu na dzień 31-12-2008r. i 30-09-2009r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie udzielał gwarancji i poręczeń.

11. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o doprecyzowanie informacji co zostało zaksięgowane pod pozycją D-25 (inne cele) wynikającej ze sprawozdania Rb- NDS na dzień 31-12-2008r. i 30-09-2009r.

Odpowiedź Zamawiającego:

W sprawozdaniu Rb-NDS na dzień 31-12-2008r. i 30-09-2009r. pod pozycją D-25 (inne cele) zostały ujęte: lokata terminowa i lokata „overnight”, które zostały założone przez Gminę Wiry.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA GMINY
mgr Ewa Placha
SEKRETARZ GMINY

Kopia:

1 x RIZa/a